

Bliźniaczy, 125 m2, Grzędzice

Dom na sprzedaż - Grzędzice, ul. Ogrodowa

cena **750 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **125,47** m² pow. działki: **500,00** m²



Na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej położony w **Grędzicach**, w otoczeniu zieleni, z dala od miejskiego zgiełku. To idealna propozycja dla osób, które cenią sobie prywatność, przestrzeń i komfort życia w spokojnej okolicy.

Przemyślana przestrzeń dla całej rodziny

Dom oferuje funkcjonalny układ pomieszczeń, który zapewnia wygodę zarówno rodzinom z dziećmi, jak i osobom potrzebującym dodatkowej przestrzeni do pracy lub realizacji własnych pasji.

W skład nieruchomości wchodzi:

- 5 pokoi,
- garderoba,
- 2 łazienki,
- garaż,
- pomieszczenie gospodarcze,

- strych zapewniający dodatkowe miejsce do przechowywania.

Do każdej połówki bliźniaka przynależy **działka o powierzchni około 500 m2**, dająca wiele możliwości aranżacji własnej przestrzeni na świeżym powietrzu. Możesz stworzyć tu piękny ogród, strefę relaksu, miejsce do zabawy dla dzieci lub przestrzeń do spotkań z rodziną i przyjaciółmi.

Nowoczesne i komfortowe rozwiązania

Dom został wyposażony w rozwiązania sprzyjające wygodzie codziennego użytkowania:

- **pompa ciepła** - nowoczesne źródło ogrzewania,
- **ogrzewanie podłogowe** - komfort cieplny w pomieszczeniach,
- garaż oraz dodatkowe miejsce postojowe,
- własne szambo.

Lokalizacja - Grędzice

Nieruchomość położona jest w spokojnym, zielonym otoczeniu. To propozycja dla osób, które chcą odpocząć od hałasu i pośpiechu, ciesząc się większą prywatnością oraz bliskością natury.

Dlaczego warto?

- 5 pokoi i funkcjonalny układ pomieszczeń,
- działka o powierzchni 500 m2,
- garaż i dodatkowe miejsce postojowe,
- pompa ciepła i ogrzewanie podłogowe,
- garderoba, pomieszczenie gospodarcze i strych,
- zielona, spokojna okolica.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji nieruchomości! To doskonała okazja, aby znaleźć miejsce, które stanie się prawdziwym domem dla Ciebie i Twojej rodziny.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę **www.hestianieruchomosci.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29508	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
--------	----------	--------------	-----------

Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	125, 47 m ²	Powierzchnia użytkowa	125, 47 m ²
Powierzchnia działki	500, 00 m ²	Rok budowy	2026
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Cena za m2	5 977, 52 PLN	Cena 	750 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
---------------------	---	---------------------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**