

Świdwin-obiekt handlowo-usługowy+lokal mieszkalny

Lokal na sprzedaż - Świdwin, Centrum

cena **1 290 000 zł**

liczba pokoi: **15**

pow. całkowita: **280,00 m²** pow. działki: **288,00 m²**



TOP LOKALIZACJA - OBIEKT HANDLOWO - USŁUGOWY Z LOKALEM MIESZKALNYM POŁOŻONY PRZY GŁÓWNEJ, RUCHLIWEJ DRODZE W POBLIŻU SKLEPU MEDIA EXPERT, IDEALNE MIEJSCE POD SKLEP WIELKOPOWIERZCHNIOWY LUB USŁUGI GASTRONOMICZNE

Opis budynku i terenu

Budynek z 2010 roku trzykondygnacyjny wybudowany w technologii murowanej - suporeks 59x24cm, docieplenie wełna 12cm, stropian 5cm.

Blachodachówka, strop z płyty żerańskiej + strop drewniany na poddaszu. Kanalizacja i woda z sieci miejskiej, ogrzewanie z 2

pieców gazowych 2-obiegowych. Ponadto wc w części handlowej przystosowane dla inwalidów. Budynek posiada witrynę i wejście

od głównej drogi oraz pełny system wentylacji pod działalność gastronomiczną. Ponadto 2 oddzielne wejścia i

wyjścia do lokalu mieszkalnego i na parking.

Część handlowo - usługowa o powierzchni użytkowej 142m² w tym:

2 sale handlowo-usługowe, 2 toalety oraz 2 pomieszczenia zaplecza

Część mieszkalna o powierzchni 132,5m²:

I poziom: duży salon z aneksem kuchennym, sypialnia i łazienka z wc

II poziom: 2 pokoje, wc (190cm wysokości).

Teren ogrodzony, w pełni przystosowany do użytku.

Zapraszamy do obejrzenia

cena podlega negocjacji

*rzuty mają charakter poglądowy

Katarzyna Nadolska

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6772/MKN/LS-281996	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	280, 00 m²	Ilość pięter	1
Rok budowy	2010	Materiał ścian	MUROWANA
Cena 	1 290 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**