

3 pokoje, 58,43 m², 3. piętro, blisko szkoła i basen

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Św. Marcina

cena **690 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **58,43 m²**



Przestronne i jasne 3-pokojowe mieszkanie, 58,43 m², 3. piętro, blok z wielkiej płyty

Informacje ogólne: 58,43 m² wygodnej przestrzeni, **3 pokoje**, mieszkanie położone na **3. piętrze** niskiego bloku z **1971 roku**.

Układ mieszkania: Rozkładowe, funkcjonalne mieszkanie z **przestronnym salonem**, dwoma oddzielnymi sypialniami oraz **kuchnią z oknem**, która zapewnia naturalne doświetlenie. Praktyczna łazienka oraz możliwość swobodnej aranżacji wnętrza.

Standard i wyposażenie: Lokal w **idealnym stanie**, wykończony z dbałością o szczegóły. Mieszkanie jest **częściowo umeblowane**, co ułatwia wprowadzenie się i pozwala na dowolną aranżację przestrzeni. Na wyposażeniu znajduje się **instalacja gazowa**, a całość wykończona jest solidnymi materiałami, które nadają wnętrzom przytulny charakter.

Budynek i otoczenie: Mieszkanie znajduje się w **niskim bloku z wielkiej płyty**. Kameralny budynek ma tylko **cztery piętra** i wyposażony jest w **domofon** zapewniający bezpieczeństwo. Brak windy rekompensuje zadbane klatka schodowa oraz spokojne sąsiedztwo.

Lokalizacja: Doskonała lokalizacja z dostępem do pełnej infrastruktury edukacyjnej i rekreacyjnej: w pobliżu **szkoła podstawowa** i **basen**. Do **centrum miasta około 10 minut** samochodem lub komunikacją miejską, co czyni to miejsce atrakcyjnym zarówno dla rodzin, jak i osób aktywnych.

Kluczowe atuty: **Doskonały rozkład, idealny stan, instalacja gazowa, 3 pokoje, blisko szkoły i basenu, szybki dojazd do centrum, spokojna okolica.**

Dodatkowe informacje: Miesięczny czynsz administracyjny to **700 PLN**.

To doskonała propozycja dla osób szukających mieszkania gotowego do zamieszkania, z funkcjonalnym rozkładem i w świetnej lokalizacji.
Skontaktuj się z agentem, by umówić się na prezentację i poznać szczegóły.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GAL21450	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	58, 43 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1971
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	11 809, 00 PLN
Cena 	690 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	700, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**