

Mieszkanie, 2 pok., 52 m², Łobez

Mieszkanie na wynajem - Łobez, ul. Gen. Józefa Bema

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **51,52 m²**



Zapraszamy do zapoznania się z atrakcyjną ofertą 2 - pokojowego mieszkania na wynajem w nowym bloku z windą w Łobzie.

Mieszkanie całkowicie wyposażone, dostępne jest od zaraz.

Lokal mieszkalny o powierzchni ok 52 m² znajduje się na 3 piętrze.

Składa się z następujących pomieszczeń:

- otwarta kuchnia z salonem,
- sypialnia,
- łazienka,
- przedpokój.

STANDARD:

- * pokoje - podłoga - panele, ściany - malowane,
- * aneks kuchenny - podłoga - panele,
- * łazienka - podłoga - terakota, ściany - glazura i malowane,
- * przedpokój - podłoga - terakota, ściany - malowane,
- * okna PCV,

WYPOSAŻENIE:

- kuchnia - meble kuchenne wraz z niezbędnym sprzętem AGD - kuchenka gazowa wraz z elektrycznym piekarnikiem, okap, zlewozmywak, lodówka, zmywarka.
- sypialnia i salon - umeblowanie jest widoczne na zdjęciach,
- łazienka - prysznic, umywalka, szafki łazienkowe, pralka, piec gazowy.

KOSZTY WYNAJMU:

- * czynsz najmu dla właściciela - 2.500,00 zł - płatny co miesiąc,
- * czynsz do zarządcy budynku - ok. 300,00 zł - płatne co miesiąc (przy 1 osobie), w tym: opłata administracyjna, zimna woda, odprowadzanie nieczystości, śmieci, utrzymanie części wspólnych - płatny co miesiąc,
- * gaz - wg zużycia - płatny co 2 miesiące,
- * prąd - wg zużycia - płatny co 2 miesiące,

Dodatkowo przy podpisaniu umowy najmu płatne jednorazowo

- * KAUCJA - dwumiesięczny czynsz - w 100 % zwrotna, gdy lokal mieszkalny oddany zostanie w takim samym stanie, jak w dniu przekazania Najemcy,
- * wynagrodzenie dla biura nieruchomości,

Preferowany rodzaj umowy - najem okazjonalny.

Czas trwania umowy - minimum 1 rok.

Zapraszamy na prezentacje !!!

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22281	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	51, 52 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2021
Materiał ścian	YTONG	Balkon	✓
Cena 	2 500, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	15.10.2026	Czynsz administracyjny
300, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl