

Mieszkanie, 2 pok., 51 m², Oborniki Śląskie Oborniki Śląskie

Mieszkanie na sprzedaż - Oborniki Śląskie, Oborniki Śląskie

cena **550 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **51,00 m²**



Dwa balkony, 51 m². Gotowe do zamieszkania. I piętro

Szukasz mieszkania, do którego możesz wejść z walizkami zamiast z ekipą remontową?

Na sprzedaż jasne, 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 51 m², położone na pierwszym piętrze zadbanego budynku z 2013 roku przy ul. Fredry w Obornikach Śląskich.

To propozycja dla osób, które poza metrażem zwracają uwagę na komfort. Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone, ma funkcjonalny układ, dużo miejsca do przechowywania, a jego dużym wyróżnikiem są dwa niezależne, zadaszone balkony.

Co zyskujesz?

Salon z aneksem kuchennym

Jasna, wygodna przestrzeń dzienna z dużymi drzwiami balkonowymi oraz dodatkowym oknem. Z salonu wychodzimy na zadaszony balkon o powierzchni 8 m² - dodatkową przestrzeń, którą można wykorzystać jako miejsce wypoczynku.

Kuchnia została wykonana w funkcjonalnej zabudowie w kształcie litery U. Na wyposażeniu pozostają m.in. zmywarka Bosch, piekarnik Samsung oraz lodówko-zamrażarka Beko

Sypialnia / drugi pokój

Ustawny pokój z dużą szafą z lustrzanymi frontami. Jego dodatkowym atutem jest wyjście na drugi, niezależny i zadaszony balkon .

Łazienka

Wyposażona w kabinę prysznicową, umywalkę nabołatową, duże lustro oraz pralkę.

Przedpokój

Duża szafa w zabudowie pozwala wygodnie przechowywać ubrania i rzeczy codziennego użytku bez zajmowania przestrzeni mieszkalnej.

Najważniejsze atuty

51 m²

2 pokoje

aż dwa zadaszone balkony

1-sze piętro

budynek z 2013 roku

mieszkanie jasne i funkcjonalne

pełne umeblowanie i wyposażenie w cenie

światłowod

dobra izolacja termiczna budynku

Oborniki Śląskie - blisko Wrocławia, bliżej natury

To właśnie lokalizacja jest jednym z powodów, dla których warto zwrócić uwagę na tę nieruchomość.

Oborniki Śląskie oferują pełną infrastrukturę potrzebną na co dzień, a jednocześnie są otoczone terenami zielonymi i lasami. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnia zdrowia, punkty usługowe, obiekty sportowe, basen oraz kino .

Okolica sprzyja spacerom, jeździe na rowerze i odpoczynkowi po pracy.

Do stacji PKP jest około 1,5 km , a połączenia kolejowe pozwalają sprawnie dostać się do Wrocławia. To dobre rozwiązanie dla osób pracujących w stolicy Dolnego Śląska, które po pracy wolą wracać do mniejszego miasta.

Dla kogo?

Dla pary, singla, osób pracujących zdalnie, a także jako nieruchomość przeznaczona pod wynajem.

Tutaj nie kupujesz mieszkania, w którym pierwszym punktem planu jest remont. Kupujesz gotową, wyposażoną przestrzeń z dwoma balkonami, którą możesz zacząć wykorzystywać od pierwszego dnia.

Zapraszam na prezentację. Zobacz mieszkanie na żywo i sprawdź, czy właśnie takiej wygody szukasz w Obornikach Śląskich.

Zapewniamy kompleksową obsługę, doradcę kredytów hipotecznych, pewną transakcję. Towarzyszymy Państwu od momentu umówienia prezentacji do przekazania nieruchomości.

Zapraszam na prezentację.

KONTAKT: Tomasz Ślęzak tel.: 784 339 970

Więcej ofert na www.nieruchomoscislezak.pl

“Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego”.

Zobacz Wirtualny Spacer: <https://panoramy.galactica.pl/virgo/502200>

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: (licencja nr: 14707)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PROD-MS-1106	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	51, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Rok budowy	2013	Materiał ścian	CERAMICZNY POROTHERM
Balkon	✓	Cena 	550 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ LOKALU
-----------------	----------------------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**