

Mieszkanie 2 pokoje 52m2 Arkońskie

Mieszkanie na sprzedaż - Arkońskie

cena **530 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **52,64 m²**



Mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 52,64m² na 1 piętrze w 4 piętrowym bloku z 1991r na Osiedle Arkońskie w Szczecinie.

Lokal jest w bardzo dobrym stanie (do ewentualnego odświeżenia) składa się z:

-salonu 22m², sypialni 13m², holu 6m², oddzielnej kuchni z oknem 7m², łazienki 3,6m², oddzielnie WC, dużego balkonu, przynależnej piwnicy.

Ściany gładzone i malowane, w łazience, WC i pas techniczny w kuchni z glazury. Podłogi w pokojach z paneli, pozostałe z gresu. Okna drewniane nowego typu dwuszybowe z wystawą na południe i zachód z widokami na podwórza, skwery i sąsiednie budynki. Łazienka wyposażona w wannę, umywalkę, WC z toaletą. W kuchni pozostanie zabudowa widoczna na zdjęciach, w sypialni zabudowa stała-garderoba. Sprzęty ruchome sprzedający planują zabrać. Balkon jest zabezpieczony ruchomymi segmentami zabudowy szklanej (możliwość zamknięcia i osłony przed wiatrem). W okna roletki.

Ogrzewanie i ciepła woda miejskie opomiarowane.

Obecnie koszty utrzymania to 665,47zł/m w tym fundusz remontowy, zaliczki na media, ogrzewanie, usuwanie nieczystości liczone na 1 osobę.

Miejsce bardzo ciche, w pobliżu Park Chopina, szkoły, przedszkola, żłobki, sklepy, komunikacja miejska, blisko do lasu.

Polecamy z uwagi na bardzo dobry stan, przyjazne miejsce.

Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność. Biuro pobiera wynagrodzenie.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PKN-MS-1111	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	52, 64 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Rok budowy	1991	Materiał ścian	PŁYTA
Balkon	✓	Cena 	530 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Internet	✓
-------------	-------	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl