Martyna Zielińska-Gad
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 510 404 266
email: mz@mikulski-nieruchomosci.pl

Działka, Grzybowo

Działka na sprzedaż - Grzybowo

cena **1 070 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **976,00 m²**



Z ogromną przyjemnością prezentuję nieruchomość położoną w Grzybowie - jednej z najchętniej odwiedzanych i urokliwych miejscowości turystycznych nad polskim wybrzeżem.
Nieruchomość (działka) objęta jest MPZP: MN-U - zabudowa jednorodzinna oraz usługi.

Na działce o powierzchni około 976 m2 znajdują się:
- klimatyczny domek letniskowy o powierzchni całkowitej około 70 m2 (powierzchnia użytkowa około 50 m2) na którą składa się:
PARTER: salon z urokliwym kominkiem, łazienka (z wanną i funkcją prysznica), obszerny aneks kuchenny oraz efektowny ogród zimowy z zagospodarowaną przestrzenią do wypoczynku i biesiadowania
PODDASZE: sypialnia z jednym podwójnym łóżkiem i dwoma pojedynczymi łóżkami
- zadaszony basen około 30 m2 (głębokość 1,40 m) z kontenerem obok, w którym z jednej strony znajduje się łazienka z prysznicem i WC, natomiast z drugiej strony znajduje się mała kuchnia z lodówką
- przyczepa kontenerowa z tarasem znajdująca się w tylnej części działki z salonem, sypialnią i dwoma

pomieszczeniami gospodarczymi

Atuty nieruchomości:
- działka objęta planem zagospodarowania przestrzennego, idealne miejsce pod zabudowę jednorodzinną
- odległość od morza, tylko 600m
- cicha i spokojna okolica
- działka z dużym potencjałem (możliwość wybudowania domu, zaaranżowania działki wg własnych potrzeb)
- miejsce do wypoczynku (domek dla gości lub na własny użytek, basen)
- bliska odległość od Kołobrzegu
- w okolicy ścieżki rowerowe

Grzybowo od lat cieszy się niesłabnącym zainteresowaniem turystów. Nieruchomości w tej miejscowości cieszą się ogromnym zainteresowaniem, co stanowi doskonałe miejsce do lokaty kapitału, a także doskonałe miejsce do mieszkania.

Oferta na wyłączność biura Mikulski Nieruchomości.
Zapraszam do kontaktu i na prezentację tej nieruchomości na żywo, Martyna Zielińska-Gad tel. 510 404 266
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6641/MKN/DZS-281988	Cena	1 070 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓

informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	CICHA ULICA

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**