

# Wykończony pod klucz | ogrodzenie | okna z roletami |

**Dom na sprzedaż** - Stargard

cena **899 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **80,00 m<sup>2</sup>** pow. działki: **397,00 m<sup>2</sup>**



**Szukasz domu, do którego możesz wprowadzić się bez dodatkowych nakładów i czasochłonnego wykańczania? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!**

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą. Nieruchomość znajduje się w Witkowie Drugim - przedłużenie osiedla pyrzyckiego.

Wykończony pod klucz:

- ściany wyszpachlowane i pomalowane
- podłogi glazura, panele
- wykończone łazienki
- zabudowa kuchenna z sprzętami rtv
- okna pcv z roletami , tarasowe HS - duże przeszklenia
- ogrzewanie podłogowe

- kosiarka automatyczna!
- działka ogrodzona w raz z na sadzeniami, posiana trawa
- 3 miejsca postojowe, taras około 30 m2

## **Zarezerwuj swój wymarzony dom do końca października i odbierz wyjątkową niespodziankę!**

Przygotowane przyłącze pod pompę ciepła i klimatyzację!

- działka 397 m2 i 323 m2
- woda z sieci
- szambo

To idealna propozycja dla osób, które cenią wygodę, estetykę i gotowe rozwiązania. Dom będzie przygotowany do zamieszkania, a zagospodarowana działka pozwala od razu korzystać z uroków własnego ogrodu.

## **Zarezerwuj swój wymarzony dom do końca października i odbierz wyjątkową niespodziankę!**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

### informacje ogólne

|                        |                        |                                                                                          |                       |
|------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Symbol                 | 322/11683/ODS          | Rodzaj rynku                                                                             | PIERWOTNY             |
| Rodzaj domu            | BLIŹNIACZY             | Liczba pokoi                                                                             | 4                     |
| Powierzchnia całkowita | 80, 00 m <sup>2</sup>  | Powierzchnia użytkowa                                                                    | 80, 00 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki   | 397, 00 m <sup>2</sup> | Rok budowy                                                                               | 2026                  |
| Ilość pięter           | 1                      | Materiał ścian                                                                           | BLOCZKI               |
| Rodzaj okien           | PCV, Z ROLETAMI        | Pokrycie dachu                                                                           | DACHÓWKA CERAMICZNA   |
| Cena za m2             | 11 237, 50 PLN         | Cena  | 899 000, 00 PLN       |

### wyposażenie

|             |           |
|-------------|-----------|
| Umeblowanie | CZĘŚCIOWO |
|-------------|-----------|

### informacje dodatkowe

|                 |                |                 |              |
|-----------------|----------------|-----------------|--------------|
| Typ kuchni      | ANEKS KUCHENNY | Liczba łazienek | 2            |
| Droga dojazdowa | UTWARDZONA     | Źródło c.w.     | POMPA CIEPŁA |
| Ogrzewanie      | POMPA CIEPŁA   | Garaż           | ✓            |

## instalacje

|                     |   |                     |   |
|---------------------|---|---------------------|---|
| Energia elektryczna | ✓ | Podłączony wodociąg | ✓ |
|---------------------|---|---------------------|---|



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**