

Lokal doskonały również pod gastronomię Centrum.

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **5 000** zł

pow. całkowita: **107,80**
m²



Lokal doskonały również pod gastronomię , ponieważ jest do celu przygotowany.

Lokal położony przy głównej ulicy w ścisłym centrum miasta sąsiadujący z wieloma lokalami- lokal posiada znakomitą lokalizację.

Przy lokalu jest możliwość parkowania pojazdów.

Lokal posiada dużą witrynę i bezpośrednie wejście z chodnika.

Lokal nadaje się pod różne branże , np. gastronomię, ponieważ już był w tym celu wykorzystywany ,handel, gabinety , zakład fryzjerski , itd.

Wnętrze lokalu jest starannie wykończony materiałami wysokiej jakości, oświetlone halogenami.

Lokal posiada liczne zabezpieczenia m.in. rolety, alarm, drzwi antywłamaniowe, a także efektowne aluminiowe,

automatycznie przesuwane witryny sklepowe.
Podana powierzchnia zawiera ok. 18m2 przyziemia.
Lokal posiada oprócz głównego pomieszczenia, zaplecze, w.c., łazienkę, pomieszczenie gospodarcze oraz dodatkowe pomieszczenie socjalne w piwnicy z bezpośrednim wejściem ze sklepu, które również jest wyremontowane.
Ogrzewanie gazowe.
Bardzo atrakcyjna oferta, ze względu na położenie.
Kaucja 2x miesiące , czynsz do wspólnoty 510zł .

Polecam i zapraszam!
Podana powierzchnia zawiera ok. 18m2 przyziemia.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM33116	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Powierzchnia całkowita	107, 80 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	3
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Materiał ścian	CEGŁA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Cena 	5 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
-----------------	----------	-------------	-------------