

Dom, 122 m2, Rurzyca Centrum

Dom na sprzedaż - Rurzyca, Centrum

cena **1 150 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **121,83 m²** pow. działki: **918,00 m²**



Wyjątkowy dom z pięknie zagospodarowanym ogrodem - 918 m2 działki, las za ogrodzeniem

Piękny, zadbane i gotowy do zamieszkania dom jednorodzinny, położony na dużej, starannie zagospodarowanej działce o powierzchni 918 m2, graniczącej ze ścianą lasu.

To nieruchomość dla osób, które szukają połączenia komfortowego domu, pięknego ogrodu, prywatności i bliskości natury, a jednocześnie zależy im na dogodnym dojeździe do Szczecina i Goleniowa.

Dom jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, parterowy z poddaszem nieużytkowym, typu Z64, o powierzchni całkowitej 121,83 m2 i powierzchni użytkowej 84,99 m2.

Sercem domu jest przestronny salon z kominkiem z płaszczem wodnym, który tworzy wyjątkową atmosferę i stanowi naturalne miejsce rodzinnego wypoczynku. Z salonu prowadzi bezpośrednie wyjście na taras, dzięki czemu wewnątrz płynnie łączy się z ogrodem.

Kuchnia została połączona z jadalnią, tworząc dużą, otwartą i funkcjonalną przestrzeń idealną do wspólnego spędzania czasu, gotowania i przyjmowania gości.

Dom oferuje:

przestronny salon z kominkiem z płaszczem wodnym i wyjściem na taras,

otwartą kuchnię połączoną z jadalnią,

praktyczną spiżarnię,

2 sypialnie,

łazienkę z WC, wyposażoną zarówno w wannę, jak i prysznic,

pomieszczenie gospodarcze,

przedpokój,

poddasze, stanowiące dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Jednym z największych atutów nieruchomości jest pięknie zagospodarowana działka o powierzchni 918 m². Ogród został zaprojektowany z dużą dbałością o estetykę i komfort użytkowania. Znajdują się w nim piękne nasadzenia, zadbane rośliny oraz system nawodnienia, dzięki któremu utrzymanie zieleni jest znacznie łatwiejsze.

Na działce przygotowano również wyjątkową strefę wypoczynku i rekreacji:

altanę,

miejsce na grilla,

przestrzeń rekreacyjną.

Na szczególną uwagę zasługuje wolnostojący garaż, który stanowi dodatkową, bardzo praktyczną przestrzeń na posesji.

Garaż wyposażony jest w siłę (zasilanie trójfazowe), dzięki czemu doskonale sprawdzi się nie tylko jako miejsce do przechowywania samochodu, ale również jako przestrzeń do majsterkowania, prac warsztatowych czy realizowania własnych pasji.

Dodatkowo na posesji znajduje się wiata na samochód, zapewniająca kolejne zadaszone miejsce parkingowe. Całość tworzy prywatną, zieloną przestrzeń, w której można odpocząć, spędzać czas z rodziną i przyjaciółmi lub po prostu cieszyć się spokojem i bliskością natury.

Dodatkowym wyposażeniem nieruchomości jest system alarmowy, zapewniający większy komfort i poczucie bezpieczeństwa.

To doskonała propozycja dla osób, które chcą mieszkać w otoczeniu zieleni, z dala od miejskiego zgiełku, ale nie chcą rezygnować z wygodnego dostępu do miasta.

To nie jest tylko dom - to gotowe miejsce do życia, wypoczynku i cieszenia się własną przestrzenią.

Piękny ogród, las za granicą działki, funkcjonalny dom, garaż, wiata, altana, strefa rekreacyjna i wyjątkowy klimat nieruchomości sprawiają, że jest to oferta dla osób szukających czegoś więcej niż czterech ścian.

Chcesz wiedzieć więcej?

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Kontakt: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14377/MKN/DS-281976	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	121, 83 m²
Powierzchnia działki	918, 00 m²	Rok budowy	2012
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY

Materiał ścian

MUROWANA

Cena 

1 150 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

PEŁNE

informacje dodatkowe

Liczba łazienek

1

Taras



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**