

Lokal na sprzedaż Deptak Bogusława X Szczecin

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **1 100 000** zł

pow. całkowita: **350,00**
m²



Lokal na sprzedaż w doskonałej lokalizacji - Deptak Bogusława X, Szczecin

Na sprzedaż lokal użytkowy położony w jednej z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji Szczecina - przy Deptaku na ul. Bogusława X. To doskonała propozycja dla inwestorów oraz osób poszukujących nieruchomości w ścisłym centrum miasta.

Lokal składa się z części parterowej o powierzchni około 50 m² oraz przestronnej piwnicy. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi około 320 m², co daje szerokie możliwości aranżacyjne i wykorzystania przestrzeni zgodnie z potrzebami przyszłego właściciela.

Dodatkowym atutem jest ogrzewanie z sieci miejskiej. Atrakcyjne położenie przy popularnym deptaku zapewnia dostęp do licznych punktów handlowych, usługowych i gastronomicznych, a także dużego ruchu pieszego. Nieruchomość stanowi interesującą propozycję zarówno pod działalność gospodarczą, jak i jako inwestycja kapitałowa.

Najważniejsze informacje:

- **Lokalizacja:** Szczecin, ul. Bogusława X - Deptak
- **Łączna powierzchnia:** ok. 320 m2
- **Powierzchnia parteru:** ok. 50 m2
- **Dodatkowa przestrzeń:** piwnica
- **Ogrzewanie:** sieć miejska
- **Cena sprzedaży:** 1 100 000 zł

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia prezentacji nieruchomości.

Commercial premises for sale in a prime location - Bogusława X Promenade, Szczecin
Commercial premises for sale located in one of Szczecin's most attractive locations - near the promenade on Bogusława X Street. This is an excellent option for investors and those seeking real estate in the city center. The premises consist of a ground floor area of approximately 50 m2 and a spacious basement. The total area of the property is approximately 320 m2, allowing for a wide range of arrangement options and space utilization according to the future owner's needs.
An additional advantage is district heating. Its attractive location on a popular pedestrian street provides access to numerous retail, service, and dining options, as well as heavy pedestrian traffic.
The property is an interesting proposition both for business activities and as a capital investment.

Key information:

- **Location:** Szczecin, Bogusława X Street - Promenade
- **Total area:** approx. 320 m2
- **Ground floor area:** approx. 50 m2
- **Additional space:** basement
- **Heating:** city network
- **Selling price:** PLN 1,100,000

Please contact us for additional information and to arrange a viewing of the property.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE25047	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	350, 00 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Cena za m2	3 142, 86 PLN
Cena 	1 100 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Garaż	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**