

TRZEBIEŻ DZIAŁKA 1952m² OTOCZONA LASEM

Działka na sprzedaż - Trzebież

cena **615 000** zł

pow. działki: **1 952,00**
m²



Do sprzedaży oferujemy wyjątkowo położoną działkę o powierzchni 1952 m² w Trzebieży, w otoczeniu lasów Puszczy Wkrzańskiej.

To miejsce dla osób ceniących ciszę, prywatność i bliskość natury.

WYJĄTKOWA LOKALIZACJA

Działka ze wszystkich stron graniczy z terenami leśnymi. W bezpośrednim sąsiedztwie nie ma innych domów.

Jednocześnie do plaży nad Zalewem Szczecińskim można dojść spacerem w około 10 minut.

To rzadkie połączenie leśnego zacisza, prywatności i bliskości wody.

DODATKOWA PRZESTRZEŃ

Oprócz działki będącej przedmiotem sprzedaży istnieje możliwość przejęcia dzierżawy od Lasów Państwowych sąsiedniego terenu o zbliżonej powierzchni.

Dzierżawa została zawarta na czas nieoznaczony.

Łącznie jest to blisko 4000 m²

CHARAKTERYSTYKA DZIAŁKI

- * Powierzchnia: 1952 m².
- * Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
- * Przyłącza gazowe i energetyczne.
- * Woda ze studni.
- * Zbiornik bezodpływowy na ścieki.
- * Teren ogrodzony siatką leśną.
- * Działka zadbana, regularnie koszona.

W przeszłości na działce znajdowały się dom wolnostojący oraz budynek gospodarczy. Ze względu na ich stan techniczny zostały rozebrane.

Obecnie nieruchomość jest niezabudowana. Możliwości ponownej zabudowy określają ustalenia obowiązującego planu miejscowego.

MIEJSCE DO ŻYCIA I WYPOCZYNKU

To propozycja dla osób marzących o domu otoczonym lasem, bez bezpośredniego sąsiedztwa innych budynków mieszkalnych.

Bliskość plaży, terenów spacerowych i Zalewu Szczecińskiego sprawia, że nieruchomość może być interesująca zarówno dla osób planujących zamieszkanie na stałe, jak i szukających miejsca na wypoczynek.

Zapraszam do kontaktu i osobistego obejrzenia nieruchomości. Jej położenie najlepiej docenić na miejscu.

POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:

- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
- *15% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
- *10% rabatu w Hiper Stolarka
- *voucher na projekt domu w Superdom
- *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN13477	Powierzchnia działki	1 952, 00 m ²
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	315, 06 PLN	Cena 	615 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**