

Mieszkanie, 3 pok., 48 m2, Szczecin Pomorzany

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Pomorzany, ul. Xawerego Dunikowskiego

cena **2 600** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **48,00 m²**



Do wynajęcia od zaraz **jasne, ciepłe i funkcjonalne mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni 48 m2**, położone przy ul. **Xawerego Dunikowskiego na Pomorzanych w Szczecinie**. Mieszkanie znajduje się na **parterze 10-piętrowego budynku**, posiada **balkon, osobną kuchnię** i jest w pełni umeblowane oraz wyposażone. **Południowo-zachodnia ekspozycja** zapewnia dobre doświetlenie wnętrza, a mieszkanie jest ciepłe i przytulne.

Bardzo dobra lokalizacja dla studentów PUM, osób pracujących oraz pracowników pobliskich placówek medycznych. W pobliżu znajdują się **obiekty PUM, w tym akademiki, oraz Szpital PUM**. W pobliżu znajdują się **przystanki komunikacji miejskiej** zapewniające dogodne połączenia z różnymi częściami miasta, a do **centrum Szczecina można dojechać w około 15 minut**. W odległości do około 10 minut pieszo znajdują się m.in. **Biedronka, OMNI Molo, IKEA, apteka, poczta oraz szkoła**.

Układ mieszkania sprawdzi się zarówno dla **2-3 studentów**, jak i **2-3 osób pracujących lub pary**. Dodatkowy pokój może pełnić funkcję gabinetu, pokoju do pracy lub wspólnej przestrzeni.

Do mieszkania przynależy **zewnętrzne miejsce postojowe**. Istnieje również możliwość wynajęcia **zamkniętego garażu** (do uzgodnienia). Garaż może służyć także do przechowywania rowerów.

Koszty

- **najem: 2 600 zł/mies.**
- czynsz administracyjny: ok. 850 zł
- prąd: wg zużycia, ok. 100 zł
- TV + internet 150 Mb/s bez limitu: 45 zł
- kaucja: 5 000 zł

Najem długoterminowy, minimum 12 miesięcy. Oferta przeznaczona dla osób ceniących spokój oraz dobry dostęp do miasta, **niepalących, bez dzieci i bez zwierząt.**

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

- Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
- Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
- Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
- Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
- Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW35513	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	48, 00 m²	Piętro	parter
Ilość pięter	10	Standard	WYSOKI STANDARD

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1980	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Garaż	✓	Cena 	2 600, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Typ kuchni	Z OKNEM
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
850, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**