

Klasyczny dom dla rodzinny

Dom na sprzedaż - Dobra

cena **1 690 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **312,20**
m²

pow. działki: **1 188,00**
m²



Klasyczny dom na sprzedaż idealny dla Twojej rodziny

- lokalizacja: policki : Dobra,
- dom wolnostojący,
- powierzchnia użytkowa : 191m² pow. całkowita: 312,2m²),
- działka: 1188m²,
- obecnie 4 pokoje (z potencjałem na 6),

Rozkład domu:

parter: salon z w pełni wyposażoną kuchnią z osobnym pomieszczeniem do przechowywania - spiżarnią, pokój, sypialnia (potencjalnie 2 pokoje) z wyjściem do łazienki z kabiną prysznicową, łazienka z wanną, 2 stanowiskowy garaż, pomieszczenia gospodarcze z 2 kuchnią z wyjściem do ogrodu,

- 1 piętro: otwarta przestrzeń 88,61 m² obecnie pełniąca funkcje rekreacyjną (potencjalnie 2 pokoje) z sauną, łazienką z kabiną prysznicową,
- komfort korzystania dla rodziny : 3 łazienki,

- komfort odpoczynku: sauna,
 - ogrzewanie gazowe + kominek ,
 - informacje techniczne: kanalizacja, woda miejska, rekuperacja, stacja uzdatniania wody,
 - komfort parkowania: garaż dwustanowiskowy - 32,6m2,
 - komfort prac domowych: osobno pralnia z drugą kuchnią z wyjściem na ogród ,
 - komfort gotowania i przechowywania: kuchnia ze spiżarnią,
 - spokojna okolica nowych - boczna ulica od ul. Granicznej,
- Zapraszam na prezentacje i spełnienie swoich marzeń o własnym domu.

Powyższa propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a podane w niej informacje są spisane według zapewnień właściciela nieruchomości i zaleca się ich osobiste sprawdzenie.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	SCN23110	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	312, 20 m²	Powierzchnia użytkowa	191, 00 m²
Powierzchnia działki	1 188, 00 m²	Rok budowy	2017
Standard	DOBRY	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj okien	PCV	Cena za m2	5 413, 20 PLN
Cena 	1 690 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Osiedle zamknięte	✓
Sauna	✓	Garaż	✓
Taras	✓		

instalacje

Internet	✓	Alarm	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓

Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**