

Wolno stojący, 321 m², Szczecin Pogodno
Dom na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **2 400 000 zł**

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **321,04 m²** pow. działki: **992,00 m²**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Na sprzedaż poniemiecka willa z charakterem, położona w jednej z najbardziej prestiżowych części Szczecina - **na Pogodnie, przy kameralnej i zamkniętej ul. Michałowskiego, w sąsiedztwie Parku Kasprzicza.**

To propozycja dla osoby, która szuka nie kolejnego domu, ale **adresu, charakteru i nieruchomości z potencjałem stworzenia własnej, wyjątkowej przestrzeni do życia.**

Nieruchomość wymaga remontu, jednak jej największym atutem jest **ogromny potencjał stworzenia wyjątkowego domu według własnej wizji.** Obecny układ pomieszczeń pozwala na łatwą zmianę aranżacji i otwarcie przestrzeni, a od strony ogrodu istnieje możliwość **rozbudowy domu.**

Willą położona jest na pięknej, dużej działce o powierzchni **992 m²**. Na posesji znajduje się również **garaż**

dwustanowiskowy.

Atuty:

- **Spokojna, zamknięta ulica**
- **bliskość Parku Kasprowicza**
- **duża działka i możliwość rozbudowy sprawiają, że jest to nieruchomość z wyjątkowym potencjałem.**

Oferta na wyłączność

Zapraszam na prezentację

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON50160	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	7
Powierzchnia całkowita	321, 04 m²	Powierzchnia użytkowa	160, 52 m²
Powierzchnia działki	992, 00 m²	Rok budowy	1927
Ilość pięter	2	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	7 475, 70 PLN
Cena 	2 400 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

Garaż



instalacje

Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**