

Mieszkanie, 2 pok., 50 m2, Szczecin Magnolia Park

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Magnolia Park, ul. Sebastiana Klonowica

cena **3 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **50,00 m²**



Do wynajęcia komfortowe, stylowo urządzone mieszkanie 2-pokojowe, położone na osiedlu Magnolia Park w Szczecinie, w niskim budynku apartamentowym, w otoczeniu zieleni i terenów sprzyjających wypoczynkowi. Mieszkanie wyróżnia się nowoczesnym wystrojem oraz funkcjonalnym układem pomieszczeń. Dużym atutem jest **osobna kuchnia z oknem**, wyposażona w nową, nowoczesną zabudowę, łączącą estetykę z praktycznymi rozwiązaniami.

Dodatkowym udogodnieniem jest **garaż oraz komórka lokatorska, które są wliczone w cenę najmu**. To praktyczne rozwiązanie zapewniające wygodę parkowania oraz dodatkową przestrzeń do przechowywania. Nieruchomość będzie idealną propozycją dla osób ceniących stylowe wnętrza, komfort codziennego życia oraz spokojne, zielone otoczenie.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI

- Funkcjonalne mieszkanie 2-pokojowe
- Osobna kuchnia z oknem
- Nowa, nowoczesna zabudowa kuchenna

- Stylowo urządzone wnętrze
- Niski budynek apartamentowy
- Zielone otoczenie osiedla Magnolia Park
- **Garaż w cenie najmu**
- **Komórka lokatorska w cenie najmu**

KOSZTY NAJMU

- **Czynsz najmu: 3 000 zł/miesiąc**
- Czynsz administracyjny: 700 zł/miesiąc
- Kaucja zwrotna: 5 000 zł
- Internet: 60 zł/miesiąc
- Dodatkowo płatne: energia elektryczna, woda oraz ciepło systemowe SEC, zgodnie z rozliczeniem zużycia.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji mieszkania.

A comfortable, stylishly furnished 2-room apartment for rent, located in the Magnolia Park estate in Szczecin, in a low-rise apartment building, surrounded by greenery and areas conducive to relaxation.

The apartment boasts modern décor and a functional layout. A major feature is **the separate kitchen with a window**, equipped with new, modern appliances that combine aesthetics with practical solutions.

Additional amenities include **a garage and storage unit, which are included in the rental price**. This practical solution provides convenient parking and additional storage space.

The property will be an ideal option for those who value stylish interiors, everyday comfort, and a peaceful, green environment.

ADVANTAGES OF REAL ESTATE

- Functional 2-room apartment
- Separate kitchen with a window
- New, modern kitchen furniture
- Stylishly decorated interior
- Low-rise apartment building
- The green surroundings of the Magnolia Park estate
- **Garage included in the rental price**
- **Storage unit included in the rental price**

RENTAL COSTS

- **Rent: PLN 3,000/month**
- Administrative rent: PLN 700/month
- Refundable deposit: PLN 5,000
- Internet: PLN 60/month
- Additionally payable: electricity, water and SEC district heating, according to consumption settlement.

Please contact me for additional information and to arrange a viewing of the apartment.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE25046	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	50, 00 m ²

Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2008	Materiał ścian	YTONG
Garaż	✓	Cena 	3 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	08.10.2026	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	700, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**