

Mieszkanie, 3 pok., 65 m², Szczecin Świerczewo

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Świerczewo

cena **2 700** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **65,00 m²**



Na wynajem jasne, trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 63 m² z osobną, widną kuchnią i balkonem, położone na ostatnim, 8. piętrze bloku z windą przy ul. Santockiej w Szczecinie. Mieszkanie jest w pełni urządzone i wyposażone, gotowe do zamieszkania od zaraz.

Układ mieszkania

- **Salon:** przestronny i słoneczny, z rozkładaną sofą, stolikiem kawowym, telewizorem oraz stołem z czterema krzesłami.
- **Sypialnia:** z wygodnym dwuosobowym łóżkiem z szufladami, pojemną szafą przesuwną z lustrem, regałami i komodą, a także wyjściem na balkon.
- **Trzeci pokój:** do własnej aranżacji, sprawdzi się jako gabinet, pokój dziecka lub druga sypialnia.
- **Kuchnia:** osobna, z oknem, wyposażona w zmywarkę, płytę grzewczą, piekarnik, okap, lodówkę z zamrażarką, kuchenkę mikrofalową i ekspres do kawy.
- **Łazienka:** z wanną z prysznicem, umywalką, WC i pralką.

- **Przedpokój:** z pojemną zabudową do przechowywania.

Zachodnia ekspozycja i widoki

Okna wychodzą na zachód, dzięki czemu mieszkanie jest doświetlone przez całe popołudnie i wieczór. Z wysokości 8. piętra roztacza się otwarty, niczym nieprzesłonięty widok, a zachody słońca oglądane z okien i balkonu są codzienną atrakcją. Ostatnie piętro oznacza też ciszę i brak sąsiadów nad głową.

Lokalizacja i komunikacja

Zielona, dobrze zagospodarowana okolica z pełną infrastrukturą: sklepy, punkty usługowe, szkoły, przedszkola i tereny rekreacyjne w zasięgu spaceru. W pobliżu przystanki autobusowe i tramwajowe, które zapewniają szybki i wygodny dojazd do centrum Szczecina w kilkanaście minut. Pod blokiem znajduje się parking.

Opłaty

- Czynsz najmu: 2700 zł
- Czynsz administracyjny: ok. 1000 zł
- Prąd według zużycia
- Kaucja: 4000 zł

Wymagane ubezpieczenie OC najemcy.

Mieszkanie jest gotowe do wydania. Serdecznie zapraszam na prezentację!

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	296/10212/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	65, 00 m²
Piętro	8	Ilość pięter	8
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1974
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena 	2 700, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Typ kuchni	ODDZIELNA
-----------------	------------------------------	------------	-----------

Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
08.10.2026	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
970, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**