**Marta Starczewska**
(Szczecińskie Centrum Nieruchomości s.c.)
nr licencji: 16526

tel.: 662 29-29-25
email: m.starczewska@scn.pl

# Działki budowlane przy ścianie lasu

Działka na sprzedaż - Kikorze

cena **115 000** zł

pow. działki: **1 517,00 m²**

Zapraszam do zakupu działek budowlanych w malowniczej miejscowości Kikorze- 15 min do Goleniowa, 10 min do Nowogardu oraz dostęp do komunikacji miejskiej (autobus i stacja kolejowa).

Działka budowalna o powierchni 1517m2 o ksztalcie regularnego kwadratu połozona na wzniesieniu, dzięki czemu rozstacza się z niej widok na panoramę otolicznych pól , lasu i zabudowań mieszkalnych.
Działka graniczy z lasem, co daje możliwość wkomponowania domu w otoczeniu przyrody.

Dzialka w aktualnymi warunkami zabudowy przewidującymi zabudoweę jednorodzinną wolnostojącą o następujących podstawowych parametrach:
- max powierzchnia zabudowy 10,5 %,
- dach dwuspadowy o kącie nachylenia 35-45 stopni,
- wysokość kalenicy 7-9 m.

Wszystkie media dostepne przy granicy działki: woda, gaz prąd i kanalizacja.
Możliwość szybkiej zabudowy.
Istnieje możliwość zakupu większej powierzchni i innych metraży.

Polecam.

Powyższa propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a podane w niej informacje są spisane według zapewnień właściciela nieruchomości i zaleca się ich osobiste sprawdzenie.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | SCN22978 | Powierzchnia działki | 1 517, 00 m² |
| Rodzaj działki | BUDOWLANA | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ |
| Cena za m2 | 75, 81 PLN | Cena | 115 000, 00 PLN |

## uzbrojenie

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energia elektryczna | ✓ | Podłączony gaz | ✓ |
| Podłączony wodociąg | ✓ | Podłączona kanalizacja | ✓ |

## informacje dodatkowe

| | | | |
|---|---|---|---|
| Kształt działki | KWADRAT | Szerokość działki (mb.) | 39, 00 |
| Długość działki (mb.) | 40, 00 | Droga dojazdowa | UTWARDZONA |

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**