EWA KRZYSTEK
(TERRA NIERUCHOMOŚCI)
nr licencji: 1038

tel.: +48502695645
email: ewa@terra.zgora.pl

Mieszkanie, 4 pok., 67 m2, Zielona Góra

Mieszkanie na sprzedaż - Zielona Góra, ul. Szarych Szeregów

cena **495 000** zł liczba pokoi: **4** pow. całkowita: **66,60 m²**



MIESZKANIE CZTEROPOKOJOWE NA OSIEDLU SŁONECZNYM - dogodny układ pomieszczeń, lokalizacja na osiedlu blisko centrum, potencjał do zmiany układu pomieszczeń, świetna propozycja dla rodziny z dziećmi.

UKŁAD POMIESZCZEŃ - na 66 m2 znajduje się pokój dzienny z balkonem, 3 sypialnie, osobna kuchnia, łazienka z wanną i osobne WC. Istnieje możliwość otwarcia przestrzeni poprzez usunięcie ściany oddzielającej kuchnię od pokoju dziennego.
Do mieszkania przynależą dwie PIWNICE o łącznej powierzchni 5,5m2.

STANDARD MIESZKANIA:
- podłogi: w pokojach panele, w przedpokoju, kuchni, łazience, WC i na balkonie płytki ceramiczne,
- ściany: w pokojach i przedpokoju malowane,
- okna: PCV,
- drzwi wewnętrzne: płycinowe.

FORMA WŁASNOŚCI: pełna własność, wspólnotą zarządza zarządca Klim.

BUDYNEK: czteropiętrowy po termomodernizacji, wymianie balkonów, remoncie klatki schodowej i wymianie pionów wodno - kanalizacyjnych.

LOKALIZACJA: Budynek usytuowany w centrum Os. Słonecznego, z dala od głównych ulic. Osiedle w pełni zagospodarowanego i świetnie skomunikowane z centrum miasta (liczne linie autobusowe, ścieżki rowerowe). W pobliżu sklepy, żłobek, przedszkola, szkoła podstawowa, komisariat policji, bank, plac zabaw i skatepark, liczne punkty usługowe. Wygodny parking przy samym budynku.

WIECEJ ZDJĘĆ ZNAJDZIESZ NA:
https://terra.zgora.pl/nieruchomosci/ter11713-mieszkanie-4-pokojowe-na-parterze/

KONTAKT w sprawie oferty: Ewa Krzystek, GSM. **502 695 645,** e-mail:ewa@terra.zgora.pl

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1. KC. TERRA NIERUCHOMOŚCI jest wyłącznym właścicielem zamieszczonych zdjęć i opisów. Kopiowanie ich w całości lub fragmentach jest zabronione zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kontaktując się z biurem, klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11744	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	66, 60 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	7 432, 43 PLN	Cena	495 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
16.08.2026	Czynsz administracyjny	940, 00 PLN	

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**