

Mieszkanie, 1 pok., 38 m2, Szczecin Zdunowo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Zdunowo, ul. Alfreda Sokołowskiego

cena **379 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **38,27 m²**



Prezentujemy ofertę sprzedaży jasnego i ustawnego mieszkania usytuowanego na wygodnym, pierwszym piętrze niskiego bloku w zielonej dzielnicy Szczecin Zdunowo. Dzięki bezpośredniemu sąsiedztwu Puszczy Goleniowskiej i świetnej komunikacji, to idealna propozycja dla osób szukających spokoju blisko natury, a także świetna opcja na start lub inwestycję pod wynajem.

Mieszkanie:

- * powierzchnia 38,27mkw, wysokość 260cm, 1 piętro
- * salon, kuchnia, łazienka, przedpokój,
- * CO i ciepła woda z sieci miejskiej
- * okna PCV w bardzo dobrym stanie
- * orientacja na wschód
- * balkon francuski

Budynek:

- * blok 4 piętrowy
- * dobrze utrzymana klatka schodowa
- przynależna piwnica, ok. 11mkw*
- zamknięte osiedle z parkingami ogólnodostępnymi (brama na pilot)
- * duży plac zabaw

Okolica:
Mieszkanie znajduje się w spokojnej i bardzo zielonej okolicy Zdunowa, bezpośrednio sąsiadującej z rozległymi terenami Puszczy Goleniowskiej. Leśne ścieżki i tereny rekreacyjne w zasięgu spaceru. W okolicy to, co niezbędne na co dzień - lokalne sklepy, szpital, apteka, paczkomaty, a w pobliskim Wielgowie znajduje się szkoła podstawowa, przedszkole i większe markety. Miejsce dobrze skomunikowane z resztą miasta - w pobliżu przystanki linii autobusowych (m.in. 73, 93) oraz stacja kolejowa Szczecin Zdunowo. Bardzo wygodny i szybki jest również wyjazd na trasę S10 oraz autostradę A6.

- Ważne:**
- * Czynsz administracyjny ok 550zł
 - * Ciepła woda i ogrzewanie miejskie
 - * Dodatkowo tylko prąd wg zużycia
 - * Przynależna duża piwnica ok. 11mk2
 - * Miejsca postojowe ogólnodostępne dla mieszkańców za zamykana bramą na pilot

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	179/13324/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	38, 27 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	9 903, 32 PLN
Cena 	379 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od

06.10.2026

Monitoring



Czynsz administracyjny

550, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**