

Mieszkanie, 3 pok., 65 m2, Szczecin Śródmieście-Centrum

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Hetmana Stefana Czarnieckiego

cena **499 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **64,70 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 64,7 m2, położone w atrakcyjnej części Szczecina, w Śródmieściu przy ul. Czarnieckiego.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 13,8 m2, która jest ujęta w księdze wieczystej nieruchomości oraz garaż blaszany, użytkowany na podstawie umowy dzierżawy gruntu.

Woda ogrzewana piecem gazowym. Czynsz ok. 330 zł miesięcznie.

Nieruchomość będzie ciekawą propozycją zarówno dla osób poszukujących mieszkania do własnej aranżacji, jak i dla inwestora.

Lokal przeznaczony jest do kapitalnego remontu.

Lokalizacja zapewniająca dogodny dostęp do centrum miasta, komunikacji miejskiej, sklepów, punktów usługowych oraz pozostałej infrastruktury.

Cena podlega negocjacji.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Planujesz skredytować tę nieruchomość - zadzwoń.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                |                   |                                                                                          |                  |
|----------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Symbol         | BON50158          | Rodzaj rynku                                                                             | WTÓRNY           |
| Liczba pokoi   | 3                 | Powierzchnia całkowita                                                                   | 64, 70 m²        |
| Piętro         | 1                 | Ilość pięter                                                                             | 3                |
| Standard       | DO REMONTU KAPIT. | Ogrzewanie                                                                               | C.O. ELEKTRYCZNE |
| Rodzaj budynku | KAMIENICA         | Rok budowy                                                                               | 1930             |
| Materiał ścian | CEGLA             | Garaż                                                                                    | ✓                |
| Cena za m2     | 7 712, 52 PLN     | Cena  | 499 000, 00 PLN  |

informacje dodatkowe

|                 |             |                         |         |
|-----------------|-------------|-------------------------|---------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ    | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA |
| Typ kuchni      | Z OKNEM     | Rodzaj okien            | PCV     |
| Źródło c.w.     | PIEC GAZOWY | Czynsz administracyjny  |         |
| 330, 00 PLN     |             |                         |         |

