

2 pokoje na parterze z balkonem - blok z 2008r - Niebuszewo-Bolinko!!!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Księcia Barnima III Wielkiego

cena **510 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,50 m²**



Na sprzedaż urządzone i wyposażone, 2. pokojowe mieszkanie, usytuowane na parterze niskiego bloku nowszego typu z 2008 roku!

Nieruchomość świetnie zlokalizowana, na terenie spokojnego osiedla mieszkalnego, znajdująca się w dzielnicy Niebuszewo - Bolinko w Szczecinie.

W bezpośredniej bliskości Park Kasprowicza i Jasne Błonia, doskonały dostęp do infrastruktury miejskiej, marketów, sklepów, szkół, przedszkoli, przychodni, środków komunikacji, terenów zielonych i rekreacyjnych. Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone, także w sprzęty RTV/AGD - wszystko pozostaje w cenie lokalu. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Okna PCV, drzwi drewniane, antywłamaniowe. Darmowe miejsca parkingowe bezpośrednio przy bloku oraz na terenie osiedla. Mieszkanie obecnie wynajmowane, opcjonalnie - istnieje możliwość pozostawienia obecnego najemcy. Idealnie nadające się dla singla, pary czy młodej rodziny. Świetne pod inwestycję! Polecamy z uwagi na bardzo dobrą lokalizację oraz potencjał inwestycyjny nieruchomości.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z wyjściem na balkon,
- sypialnia,
- oddzielna kuchnia,
- funkcjonalna łazienka z WC,
- przedpokój,
- balkon.

Największe atuty:

- świetna lokalizacja,
- bardzo dobrze skomunikowane miejsce,
- spokojne osiedle,
- parter niskiego bloku nowszego typu,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- spory balkon,
- darmowe miejsca parkingowe,
- idealne do zamieszkania, jak i pod inwestycje,
- sprawny termin wydania.

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: ok. 700 zł/mies. (w tym m.in. zaliczki na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne)

Cena: 510.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu telefonicznego.

Zapewniamy również wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Sprawny termin wydania lokalu!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20398	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 50 m ²
Piętro	parter	Ilość pięter	5
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	10 515, 46 PLN	Cena 	510 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
700, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**