

3 pokoje - garaż - ogródek

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **564 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **61,03 m²**



Na sprzedaż jasne, zadbane i gotowe do wprowadzenia mieszkanie o powierzchni **61 m²**, położone w klimatycznej kamienicy. To idealna propozycja dla rodziny, pary lub pod inwestycję - łączy urok tradycyjnego budownictwa z funkcjonalnym układem i kompletem rzadko spotykanych udogodnień: własnym ogródkiem oraz garażem.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- **Powierzchnia:** 61 m²
- **Liczba pokoi:** 3 ustawne, dobrze doświetlone pokoje
- **piętro:** 1
- **Budynek:** kamienica
- **Dodatkowa przestrzeń w cenie:**
 - **Własny garaż** - bezpieczne miejsce postojowe i wygoda na co dzień
 - **Ogródek** - prywatna strefa relaksu na świeżym powietrzu

- **Piwnica** - pojemne miejsce do przechowywania
- **Strych** - dodatkowa przestrzeń gospodarcza

Układ pomieszczeń:

- **Salon / pokój dzienny:** przestronny, jasny, stanowiący centrum wypoczynkowe mieszkania
- **Sypialnia główna:** duża, ustawna, z miejscem na duże łóżko i szafy w zabudowie
- **Trzeci pokój:** doskonały jako pokój dziecięcy, gabinet do pracy zdalnej lub druga sypialnia
- **Kuchnia:** w pełni wyposażona, z funkcjonalną zabudową meblową i miejscem na stół jadalniany
- **Łazienka:** z wanną, umywalką i WC
- **Przedpokój:** wygodny ciąg komunikacyjny

Stan techniczny i wyposażenie:

Mieszkanie jest czyste, świeże i gotowe do zamieszkania bez konieczności ponoszenia natychmiastowych nakładów finansowych. Wnętrza są jasne, przestronne i bardzo przytulne. Dużym atutem są przynależne pomieszczenia gospodarcze (piwnica i strych), które rozwiązują wszelkie kwestie związane z przechowywaniem.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania. Chętnie odpowiem na wszelkie pytania i zaprezentuję nieruchomość na żywo!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę **www.hestianieruchomosci.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29491	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	61, 03 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	9 241, 36 PLN
Cena 	564 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
600, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**