

Mieszkanie, 1 pok., 42 m2, Szczecin Niebuszewo

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Niebuszewo, ul. Księcia Wacława I

cena **1 700** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **42,20 m²**



Słoneczna i bardzo przestronna kawalerka o niskich kosztach utrzymania położona na os. Niebuszewo czeka na Najemcę. Niski budynek z 2001 roku, mieści się w nowej części osiedla, nieopodal węzła komunikacyjnego Stara Cegielnia. Środkowe mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze, z ekspozycją okien na stronę wschodnią.

Na powierzchnię wynoszącą 42,20 m2 składa się widny pokój dzienny z wyjściem na balkon, oddzielnej kuchni z jadalnią, przestronnej łazienki oraz przedpokoju. Kuchnia została wyposażona w meble, zmywarkę, kuchenkę gazową z piekarnikiem elektrycznym, okap, lodówkę oraz zlewozmywak. W łazience wanna, umywalka, wc oraz pralka. Ściany w pokoju i kuchni gładkie, malowane, na podłodze panele. Łazienka w glazurze i terakocie. Ogrzewanie i ciepła woda pochodzi z sieci miejskiej.

Niewielkie koszty utrzymania lokalu to czynsz do zarządcy w wysokości ok 550 zł (zawierający już zaliczkę na ogrzewanie, zaliczkę na ciepłą i zimną wodę, wywóz nieczystości, opłaty administracyjne, fundusz remontowy, części wspólne itp.) oraz gaz i energia elektryczna według indywidualnego zużycia. Wymagana kaucja w wysokości 2500 zł oraz umowa najmu okazjonalnego.

Mile widziane pary, nieposiadające zwierząt i niepalące. Atutem mieszkania za spokojnej lokalizacji z ogólnodostępnymi miejscami postojowymi jest bliskość do ważnych węzłów komunikacyjnych miasta. W pobliżu znajdują się liczne punkty usługowe i sklepy. Mieszkanie dostępne od 10 listopada, zapraszam na osobistą weryfikację oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	362/5455/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	42, 20 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2001
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena 	1 700, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Monitoring
✓			