

Goleniów - działka inwestycyjna 56 dz. budowlanych

Działka na sprzedaż - Goleniów

cena **4 000 000 zł**

pow. całkowita: **77
279,00 m²**



Na sprzedaż oferowany jest kompleks 56 działek położonych w miejscowości Ciechno, obręb ewidencyjny 0033, gmina Goleniów.

Łącznie nieruchomość stanowi atrakcyjny teren inwestycyjny o dużym potencjale pod realizację kameralnego osiedla mieszkaniowego lub większego przedsięwzięcia deweloperskiego.

Powierzchnia poszczególnych działek wynosi od około 1 000 m² do 1 700 m², co daje możliwość zaplanowania komfortowej zabudowy mieszkaniowej z odpowiednią przestrzenią wokół budynków.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 6,6713 ha i droga 1,0566 ha,

Kształt działki: nieregularny,

Działka: skrajna,

Wygląd działki: pusta,

Ogrodzona: nie,

Rodzaj ogrodzenia: brak,

Działka zadrzewiona: nie ,
Warunki glebowe: suchy,
Klasa ziemi przy działce rolnej: V-VI,
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak,
Decyzja o warunkach zabudowy: brak,
Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma.

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 700m,
Sąsiedztwo: łąki,
Droga dojazdowa: gminna,
Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa,
Dostęp do drogi publicznej: tak,
Odległość do tras krajowych: 1km,
Ukształtowanie terenu: teren zróżnicowany.

MEDIA:

WODA I KANALIZA: gmina rozpoczyna budowę sieci,

GAZ: brak,

PRĄD: postawiona trafostacja i skrzynki do dwóch pierwszych działek.

Najważniejsze informacje:

56 działek w jednym kompleksie,

powierzchnia działek: od 1 000 m² do 1 700 m²,

sprzedaż wyłącznie w całości - jako jedna inwestycja,

atrakcyjny teren pod realizację osiedla mieszkaniowego,

energia elektryczna dostępna przy drodze - trafostacja,

Gmina zaczyna doprowadzenie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej do określonego miejsca przy drodze bocznej,

dalsza rozbudowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej na terenie kompleksu będzie należała do inwestora,

korzystny układ działek umożliwiający kompleksowe zaplanowanie komunikacji i infrastruktury wewnętrznej.

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: 571 996 413 Joanna Więzowska

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny

już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6632/MKN/DZS-281941	Cena 	4 000 000, 00 PLN
--------	---------------------	--	-------------------

informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	LOKALNA DROGA
--------------------	---------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**