

LOKAL USŁUGOWY 46 m²

Lokal na wynajem - Zielona Góra

cena **2 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **46,00 m²** pow. działki: **317,00 m²**



LOKAL USŁUGOWY

Lokal położony przy skrzyżowaniu ulic Jaskółczej i Kilińskiego, doskonale wyeksponowany i widoczny z daleka. Prowadzisz usługi kosmetyczne, fryzjerstwo, robisz tatuaże, a może masz zupełnie inny pomysł? Ten lokal czeka na Ciebie!!

Możliwość ekspozycji reklamy na elewacji budynku lub na całej powierzchni ogromnych okien. W sąsiedztwie znajdują się liczne punkty usługowe, sklepy, apteka, pizzeria i 3 szkoły.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

Lokal o pow. 46m² obejmuje salę główną, zaplecze i toaletę (zgodnie z załączonym rzutem). Wysokość w sali głównej: 2.63 m.

STANDARD:

Okna PCV dwuszybowe, podłogi wyłożone płytkami ceramicznymi. Własne ogrzewanie - kocioł gazowy, klimatyzacja, rozproszony system alarmowy. Lokal wymaga odświeżenia. Istnieje możliwość dostosowania

lokalu do potrzeb własnej działalności.

KOSZTY:

Do podanej stawki czynszu należy doliczyć jedynie opłaty za zużycie mediów według wskazania liczników (woda, prąd, gaz).

Brak jakichkolwiek dodatkowych opłat.

Wymagana dwumiesięczna kaucja.

Minimalny okres najmu 12 miesięcy.

Zapraszamy na prezentację!!

KONTAKT w sprawie oferty: Ewa Krzystek, tel. +48 502 695 645, e-mail: ewa@terra.zgora.pl

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1. KC. TERRA NIERUCHOMOŚCI jest wyłącznym właścicielem zamieszczonych zdjęć i opisów. Kopiowanie ich w całości lub fragmentach jest zabronione zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kontaktując się z biurem, klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11737	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	46, 00 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	1
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	2000
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Cena 	2 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Klimatyzacja			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl