

Nowoczesne domy w zabudowie szeregowej

Dom na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **1 550 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **118,79** pow. działki: **204,00 m²**
m²



Poznaj wyjątkową inwestycję w Szczecinie, stworzoną z myślą o osobach, które szukają nie tylko własnego domu, ale przede wszystkim komfortu, prywatności i przestrzeni do życia na własnych zasadach.

Inwestycja składa się z 4 komfortowych domów w zabudowie szeregowej z własnymi garażami w bryle budynku.

- ✓ Powierzchnia segmentu: 118,79 m² lub 122,20 m² + 18,29 m² garażu
- ✓ Powierzchnia działki: 204 m² lub 376 m²
- ✓ Planowane zakończenie budowy: koniec 2027 roku

Każdy dom zostanie oddany w standardzie deweloperskim, zapewniając przyszłym mieszkańcom swobodę aranżacji wnętrz zgodnie z własnymi potrzebami i stylem. Zastosowane rozwiązania zostały zaprojektowane z myślą o komforcie, energooszczędności i wygodzie codziennego życia - w tym ogrzewanie podłogowe, rekuperacja, pompa ciepła/ogrzewanie gazowe, duże przesuwne drzwi tarasowe HS oraz energooszczędne

ocieplenie budynku.

- W sprzedaży zostały dwa ostatnie segmenty:
- środkowy o powierzchni 118,79 m2 z działką 204 m2 w cenie 1 550 000 zł
 - skrajny o powierzchni 122,20 m2 z działką 376 m2 w cenie 1 650 000 zł

Kameralna, niewielka skala inwestycji zapewnia większe poczucie prywatności, własny ogród oraz przestrzeń, którą możesz urządzić dokładnie tak, jak chcesz.

Cztery domy. Cztery adresy. Jedno miejsce, które możesz nazwać swoim.

Zapraszam do kontaktu!

Powyższa propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a podane w niej informacje są spisane według zapewnień właściciela nieruchomości i zaleca się ich osobiste sprawdzenie.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	SCN23106	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	118, 79 m²	Powierzchnia użytkowa	118, 79 m²
Powierzchnia działki	204, 00 m²	Rok budowy	2026
Ilość pięter	2	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Rodzaj okien	PCV	Cena za m2	13 048, 24 PLN
Cena 	1 550 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓
Taras	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
---------------------	---	----------------	---