

Mieszkanie, 4 pok., 120 m², Stargard
Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **580 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **120,42**
m²



PRZESTRONNE 120,42 m² W CENTRUM STARGARDU | MIESZKANIE LUB LOKAL | MIEJSCE POSTOJOWE

Na sprzedaż wyjątkowo przestronne mieszkanie o powierzchni 120,42 m², położone w klimatycznej kamienicy w samym centrum Stargardu.

Nieruchomość oferuje duże możliwości aranżacyjne. Lokal dotychczas funkcjonuje jako salon kosmetyczno-fryzjerski, dlatego doskonale sprawdzi się zarówno jako przestronne mieszkanie, jak i lokal usługowy, biuro, gabinet lub inwestycja pod wynajem.

UKŁAD NIERUCHOMOŚCI:

- 3 niezależne, ustawne pomieszczenia
- przestronny salon
- kuchnia

- przedpokój
- łazienka z prysznicem

Do nieruchomości przynależy również piwnica oraz miejsce postojowe. Dodatkowo przed budynkiem dostępne są ogólnodostępne miejsca parkingowe.

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE:

- powierzchnia: 120,42 m2
- ogrzewanie: gazowe, podłogowe
- okna: trzyszybowe
- czynsz do Wspólnoty: 726 zł
- piwnica
- miejsce postojowe
- ścisłe centrum Stargardu

LOKALIZACJA

Dużym atutem nieruchomości jest jej położenie **w samym sercu Stargardu**. W najbliższym otoczeniu znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, punkty usługowe oraz rynek. Wszystko, co potrzebne na co dzień, znajduje się w zasięgu ręki.

Nieruchomość będzie świetnym wyborem dla osób poszukujących dużego mieszkania w centrum miasta, a także dla przedsiębiorców i inwestorów szukających przestrzeni z możliwością wykorzystania jej na cele usługowe lub biurowe.

Duży metraż, funkcjonalny układ i świetna lokalizacja dają tej nieruchomości wiele możliwości wykorzystania.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji.

Serdecznie polecam!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	604/11683/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	120, 42 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940

Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	5 273, 21 PLN
Cena 	580 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
726, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**