

Mieszkanie, 2 pok., 43 m2, Szczecin Nowe Miasto

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Nowe Miasto

cena **619 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **43,15 m²**



Na sprzedaż **2 pokojowe mieszkanie o powierzchni ok. 43 m2** zlokalizowane na czwartym piętrze w budynku z 2019 r. **na Nowym Mieście**.

Apartamentowiec wyposażony windę, bez barier architektonicznych.

Na metraż ok. **43 m2** mieszkania składa się:

- salon (17,5 m2) z aneksem kuchennym (4,5 m2) oraz wyjściem na balkon (4,5 m2),
- sypialnia z szafą (11 m2),
- łazienka (4 m2),
- garderoba (2 m2),
- korytarz (5 m2).

Mieszkanie słoneczne z oknami i balkonem od południowej strony świata.

Dodatkowo przedmiotem sprzedaży jest **komórka lokatorska** położona na parterze budynku o pow. ok 3 m2 **w**

cenie 20 tys.

Czynsz 400 zł (za 2+ 1 os.) plus SEC. **Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.**

Osiedle ogrodzone z ochroną fizyczną na wjeździe.

Polecam ze względu na położenie nieruchomości, dostęp do komunikacji oraz dróg wyjazdowych ze Szczecina.

Zapraszam na prezentację.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ DO NAS !
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34672	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	43, 15 m²
Piętro	4	Ilość pięter	6
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2019
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Cena za m2	14 345, 31 PLN	Cena 	619 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	31.12.2026	Ochrona

✓	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
400, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**