

Działka 605m2/Warunki zabudowy/Zalew Szczeciński

Działka na sprzedaż - Brzózki

cena **160 000 zł**

pow. działki: **605,00 m²**



KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI- WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA POKRYWA SPRZEDAJĄCY!

Szukasz miejsca na budowę domu z dala od miejskiego zgiełku, w otoczeniu przyrody i blisko wody? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie.

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 605 m², położona w obrębie Brzózki, w gminie Nowe Warpno. Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej oraz terenów zielonych, w pobliżu Zalewu Szczecińskiego. To idealna lokalizacja dla osób ceniących ciszę, kontakt z naturą i możliwość aktywnego wypoczynku.

Działka posiada wydane warunki zabudowy, dzięki czemu można szybciej rozpocząć proces realizacji inwestycji.

Najważniejsze informacje:

- powierzchnia: 605 m²
- kształt: prostokąt
- teren: płaski
- działka: nieogrodzona

- dojazd: droga utwardzona
- przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- maksymalna powierzchnia zabudowy - 15% powierzchni działki
- maksymalna wysokość budynku - 8 m

Media:

- prąd - na działce
- wodociąg miejski - na działce
- kanalizacja miejska - na działce
- gaz - brak

Brzózki i gmina Nowe Warpno to miejsce cenione przez osoby szukające spokoju oraz bliskości natury. Okolica oferuje dostęp do terenów spacerowych, rowerowych oraz atrakcji związanych z Zalewem Szczecińskim. To doskonała lokalizacja zarówno pod budowę domu całorocznego, jak i nieruchomości rekreacyjnej. Jeżeli marzysz o własnym domu w zielonej okolicy, z gotowymi warunkami zabudowy i dostępem do mediów, ta oferta spełni twoje oczekiwania. Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości. Chętnie odpowiem na wszystkie pytania i przedstawię szczegóły oferty.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34265	Powierzchnia działki	605, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	264, 46 PLN	Cena 	160 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	-----------	-----------------	------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**