

Wolno stojący, 120 m², Świdwin
Dom na sprzedaż - Świdwin

cena **540 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **120,00 m²** pow. działki: **780,00 m²**



Własny ogród, pięć pokoi i przestrzeń, którą można dopasować do swojego sposobu życia ten wolnostojący dom w Świdwinie warto poznać bliżej. Nieruchomość o powierzchni **110 m²** stoi na działce o powierzchni **780 m²**, łącząc miejsce do codziennego życia z ogrodem i praktycznym zapleczem gospodarczym.

Na parterze znajdują się trzy pokoje, kuchnia oraz łazienka. Na górze mieszczą się dwa kolejne pokoje, druga kuchnia i WC. Taki układ daje wiele możliwości: przestrzeń dla większej rodziny, osobną kondygnację dla bliskich lub miejsce do pracy i rozwijania własnych zainteresowań. Dom posiada również strych, a około trzy czwarte budynku jest podpiwniczone, co zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania i wykorzystania na cele gospodarcze.

Działka pozwala stworzyć ogród odpowiadający własnym upodobaniom z miejscem na odpoczynek, rodzinne spotkania czy uprawę roślin. Znajduje się na niej także budynek gospodarczy o powierzchni 28 m², przydatny jako warsztat lub schowek na narzędzia, rowery i sprzęt ogrodowy. Na posesji stoją również mury dawnego

garażu, obecnie bez zadaszenia.

Dom jest ogrzewany gazowo za pomocą pieca dwufunkcyjnego. Dach pokryty jest eternitem, a elewację wykończono boazerią elewacyjną. Roczny podatek od nieruchomości wynosi 980 zł.

To propozycja dla osób, które szukają własnego domu z ogrodem i chcą urządzić go według swoich potrzeb.

Pięć pokoi, kuchnia na każdej kondygnacji oraz dodatkowe pomieszczenia gospodarcze dają swobodę w planowaniu przestrzeni zarówno na dziś, jak i na kolejne lata.

Zapraszam na prezentację nieruchomości po wcześniejszym umówieniu telefonicznym.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę **www.hestianieruchomosci.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29485	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²
Powierzchnia działki	780, 00 m²	Rok budowy	1970
Ilość pięter	1	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	ETERNIT	Cena za m2	4 500, 00 PLN
Cena 	540 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**