

Mieszkanie z potencjałem inwestycyjnym - Stargard

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, ul. Szewska

cena **220 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **21,85 m²**



Na sprzedaż oferujemy funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 21,85 m², położone przy ul. Szewskiej w Stargardzie.

Lokal usytuowany jest na 11. piętrze budynku z 1975 roku, wyposażonego w windę.

Mieszkanie zostało zaprojektowane w sposób pozwalający na maksymalne wykorzystanie dostępnej przestrzeni. Składa się z pokoju połączonego z aneksem kuchennym oraz łazienki z WC. Lokal jest wyposażony i gotowy do zamieszkania, dzięki czemu nowy właściciel nie musi ponosić dodatkowych kosztów związanych z remontem czy przygotowaniem nieruchomości do użytkowania.

Niewielka, a jednocześnie praktycznie zagospodarowana powierzchnia sprawia, że mieszkanie może stanowić interesującą propozycję dla inwestora poszukującego nieruchomości z przeznaczeniem na wynajem. Gotowy do użytkowania lokal pozwala ograniczyć czas i nakłady związane z przygotowaniem nieruchomości pod przyszłego najemcę.

Media - ogrzewanie, dostawa wody oraz odprowadzanie nieczystości pochodzą z sieci miejskiej. Winda zapewnia wygodny dostęp do lokalu, co ma szczególne znaczenie przy położeniu mieszkania na 11. piętrze.

Mieszkanie nie posiada balkonu, jednak jego funkcjonalny układ, kompaktowy metraż oraz gotowość do zamieszkania sprawiają, że jest to propozycja warta uwagi zarówno z perspektywy inwestycyjnej, jak i jako niewielkie mieszkanie na własne potrzeby.

Zapraszamy do kontaktu z naszym biurem w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22273	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	21, 85 m²
Piętro	11	Ilość pięter	11
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1975
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	10 068, 65 PLN
Cena 	220 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE
WŁASNOŚCIOWE Z KW

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

600, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**