

Ładny, wygodny lokal biurowy (klimatyzacja)

Lokal na wynajem - Szczecin, Gumieńce

cena **2 000 zł**

pow. całkowita: **30,00 m²**



Lokal 30 m2 na wynajem - Gumieńce, Szczecin |

Do wynajęcia nowoczesny lokal użytkowy o powierzchni 30 m2, położony na Gumieńcach w Szczecinie.

Lokal znajduje się na **parterze**, posiada **dużą witrynę**, dzięki czemu jest dobrze widoczny z ulicy i daje możliwość umieszczenia własnej reklamy.

Najważniejsze atuty:

- **30 m2 powierzchni**
- wysoki standard wykończenia
- lokal na parterze
- duża witryna z możliwością umieszczenia reklamy

- klimatyzacja
- własna łazienka z toaletą
- aneks kuchenny
- miejsce parkingowe bezpośrednio przed lokalem
- funkcjonalna przestrzeń gotowa do użytkowania

Lokal doskonale sprawdzi się jako **biuro, gabinet lub miejsce prowadzenia nieuciążliwych usług.**

Koszty:

Czynsz najmu: 2000 zł miesięcznie

Dodatkowo najemca ponosi **wyłącznie koszty zużytych mediów.**

Wymagana kaucja.

To świetna propozycja dla osób poszukujących estetycznego, komfortowego i reprezentacyjnego lokalu w dogodnej lokalizacji na Gumieńcach.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia lokalu na miejscu.

Zapraszamy do współpracy

Grupa Filar

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FIL22425	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	30, 00 m²
Piętro	parter	Rodzaj budynku	INNY
Rok budowy	1980	Materiał ścian	CEGLA
Cena 	2 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Klimatyzacja	✓	Garaż	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**