

Działka budowlana - Ińsko

Działka na sprzedaż - Ińsko, ul. Stefana Żeromskiego

cena **110 000 zł**

pow. całkowita: **618,00 m²**



Działka budowlana 200 m od jeziora Ińsko

0% PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO!

Koszty pośrednictwa ponosi tylko sprzedający

Zamieszkać zaledwie 200 metrów od jednego z najczystszych jezior w Polsce. Ta działka budowlana w Ińsku to propozycja dla osób, które chcą wybudować dom całoroczny w spokojnym, zielonym otoczeniu, nie rezygnując z wygodnego dojazdu do Stargardu i Szczecina.

Lokalizacja

Nieruchomość położona jest przy ul. Stefana Żeromskiego w Ińsku - kameralnym miasteczku na Pojezierzu Ińskim, otoczonym lasami i jeziorami.

Ińsko od lat cieszy się opinią jednej z najbardziej atrakcyjnych miejscowości turystycznych regionu. Latem przyciąga miłośników wypoczynku nad wodą dzięki wyjątkowo czystemu Jezioru Ińsko, rozbudowanej infrastrukturze rekreacyjnej oraz licznym terenom spacerowym i rowerowym. To miejsce, w którym można korzystać z uroków natury przez cały rok, a jednocześnie mieć wygodny dojazd do Stargardu i Szczecina.

Najważniejsze odległości: Jezioro Ińsko - ok. 200 m, Stargard - ok. 40 km, Szczecin - ok. 70 km, przejście graniczne Kołbaskowo - ok. 85 km, morze - ok. 100 km, Poznań - ok. 180 km.

Jezioro Ińsko należy do najczystszych i najgłębszych jezior w Polsce, słynąc z krystalicznie czystej wody oraz wyjątkowych walorów przyrodniczych.

Przedmiot sprzedaży działka budowlana o powierzchni 618 m², wymiary około 24 m x 26,5 m, regularny kształt zbliżony do prostokąta, teren płaski, lekko opadający w kierunku ulicy, bezpośredni dostęp do ul. Stefana Żeromskiego na odcinku około 24 m, przeznaczenie w MPZP: 114 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, prawo użytkowania wieczystego, działka ogrodzona z trzech stron, na działce znajdują się zasypiane pozostałości starych fundamentów wymagające uporządkowania terenu.

Media

Wszystkie najważniejsze media znajdują się na działce lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie. prąd - skrzynka przy granicy działki, wodociąg miejski w ulicy, kanalizacja sanitarna w ulicy, gazociąg przy granicy działki, sieć telekomunikacyjna w ulicy.

Dlaczego warto? tylko 200 m od jeziora Ińsko, teren przeznaczony pod zabudowę jednorodziną, regularny kształt ułatwiający zaprojektowanie domu, pełne uzbrojenie w pobliżu, spokojna okolica z zabudową jednorodziną, wyjątkowe walory Pojezierza Ińskiego - lasy, jeziora i tereny rekreacyjne, wygodny dojazd do Stargardu i Szczecina.

Dla kogo?

To doskonała propozycja dla osób marzących o własnym domu blisko natury, rodzin szukających spokojnego miejsca do życia oraz mieszkańców Szczecina, którzy chcą zamienić miejski zgiełk na codzienność w otoczeniu jezior i lasów.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego i umówienia prezentacji nieruchomości.

Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Warunki wykonania infrastruktury technicznej do uzgodnienia z instytucjami branżowymi. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości.

informacje ogólne

Symbol	280612	Cena 	110 000, 00 PLN
--------	--------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolice	Jezioro, Las, Park, Przychodnia, Przystanek	Szerokość działki (mb.)	24, 00
---------	---	-------------------------	--------

autobusowy
27, 00

Długość działki (mb.)



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**