

Koszalin- 2 pokoje gen. remont, PRZYLESIE 37,9

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Przylesie

cena **359 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **39,70 m²**



2 pokoje | 37,9 m2 | Balkon | Po generalnym remoncie | Koszalin

Na sprzedaż jasne, słoneczne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 37,9 m2, położone na 3. piętrze na osiedlu Przylesie, bardzo ceniona lokalizacja ze względu na tereny zielone, łatwy dostęp do aglomeracji, sieci sklepów, szkół, przedszkoli.

To propozycja dla osób, które szukają mieszkania gotowego do zamieszkania, bez konieczności przeprowadzania kosztownego remontu. Lokal przeszedł generalny remont, podczas którego wymieniono m.in. instalację elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną, nowe podłogi, na ścianach gładź, nowa kuchnia pod wymiar, wyposażona w sprzęt AGD, dzięki czemu przyszły właściciel może cieszyć się komfortem użytkowania od pierwszego dnia.

Mieszkanie posiada bardzo praktyczny, rozkładowy układ pomieszczeń, dzięki któremu każdy metr kwadratowy został dobrze wykorzystany. Na powierzchnię 37,9 m2 składają się dwa niezależne pokoje oraz osobna kuchnia, co zapewnia wygodę zarówno dla singla lub pary, jak i jako nieruchomość inwestycyjna pod wynajem.

Dużym atutem jest również balkon, który stanowi przyjemne miejsce do odpoczynku i dodatkowo podkreśla funkcjonalność mieszkania. Lokal jest bardzo słoneczny i dobrze doświetlony, co sprawia, że wnętrze jest jasne i przyjemne o każdej porze dnia.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

37,9 m2 powierzchni, niski czynsz 520zł!(zaliczka na wodę, c.o ujęte)

2 pokoje

osobna kuchnia

rozkładowy i funkcjonalny układ

balkon

piwnica przynależna do mieszkania

generalny remont

wymieniona instalacja elektryczna

wymieniona instalacja wodno-kanalizacyjna

bardzo słoneczne mieszkanie

spokojne osiedle

dogodna lokalizacja w Koszalinie

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się w bardzo dobrej i cenionej lokalizacji, na spokojnym, zielonym osiedlu. Duża ilość zieleni w bezpośrednim otoczeniu zapewnia przyjemną atmosferę i pozwala odpocząć od miejskiego zgiełku, jednocześnie oferując wygodny dostęp do infrastruktury potrzebnej na co dzień.

To mieszkanie łączy w sobie trzy szczególnie poszukiwane cechy: funkcjonalny układ, bardzo dobry stan techniczny oraz atrakcyjną lokalizację.

Jeżeli szukasz 2-pokojowego mieszkania po generalnym remoncie, do którego możesz się wprowadzić bez dodatkowych nakładów, ta nieruchomość zdecydowanie zasługuje na uwagę.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania.

Puzio Wojciech

782 666 483

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej

Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15788/MKN/MS-281912	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	39, 70 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	IDEALNY	Rodzaj budynku	BLOK, 2-POKOJOWE
Rok budowy	1971	Materiał ścian	WIELKOPŁYTOWA
Balkon	✓	Cena 	359 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

PEŁNE

Energia elektryczna



Internet



informacje dodatkowe

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE
WŁASNOŚCIOWE



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**