

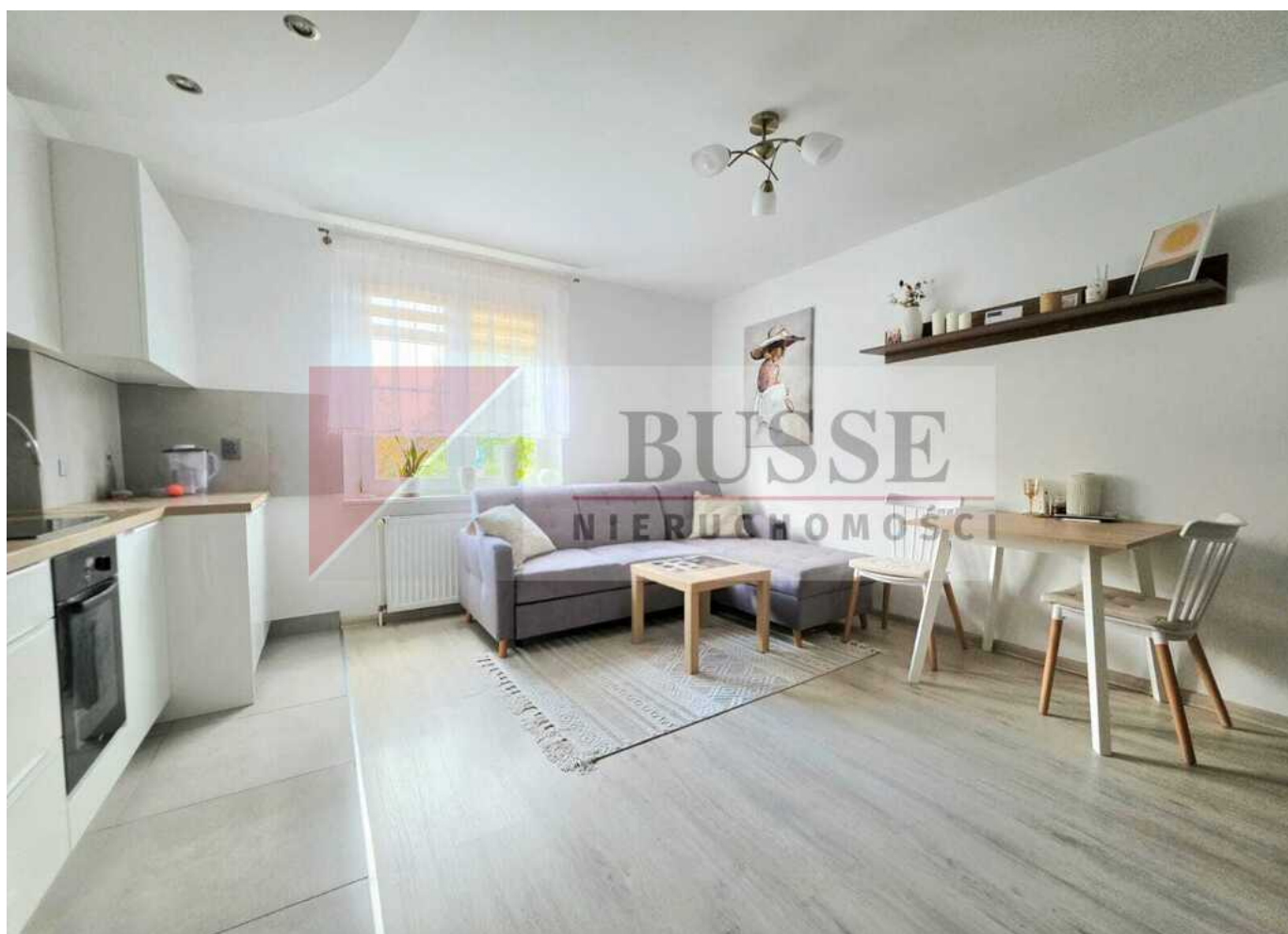
3 pokoje z ogródkiem - parter!!!

Mieszkanie na sprzedaż - Police, ul. Nowopol

cena **435 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **48,92 m²**



Na sprzedaż własnościowe, jasne i słoneczne,

3. pokojowe mieszkanie, usytuowane na parterze niskiego bloku z ogródkiem (50 m2).

Nieruchomość znajduje się na terenie spokojnego osiedla mieszkalnego w cichej okolicy starszej części Polic. Doskonały dostęp do infrastruktury miejskiej, m.in. marketów, sklepów, szkół, przedszkoli, środków komunikacji, terenów rekreacyjnych i zielonych. Standard mieszkania - bardzo dobry. Lokal gotowy do wprowadzenia się i zamieszkania, bez ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych. Generalny remont - około 3 lata temu, wymieniono m.in. wszystkie instalację. Funkcjonalny rozkład pomieszczeń, nowoczesne umeblowanie w zabudowie, mieszkanie w pełni wyposażone, a całość umeblowania wraz ze sprzętami RTV/AGD - pozostaje w cenie nieruchomości. Ogrzewanie i ciepła woda - nowoczesnym, 2-obiegowym piecykiem gazowym. Atutami - ogródek (około 50 m2) oraz 2 piwnice - pierwsza pod mieszkaniem (ok 20 m2), druga przy działce (ok 4 m2). Klatka schodowa czysta a budynek zadbane. Teren przyległy również zagospodarowany. Nieruchomość doskonale nadająca się na mieszkanie dla rodziny lub pary. Polecamy z uwagi na świetną lokalizację, parter z ogrodem oraz potencjał lokalu. Natychmiastowy termin wydania nieruchomości!

W skład nieruchomości wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym,
- 2. sypialnie,
- łazienka z WC,
- korytarz,
- 2. piwnice,
- ogródek.

Największe atuty nieruchomości:

- świetna lokalizacja, spokojna okolica,
- w pobliżu pełna infrastruktura miejska,
- bliskość terenów rekreacyjnych i zielonych,
- bardzo dobry standard,
- parter z ogródkiem,
- 2 piwnice,
- bardzo dobrze skomunikowane osiedle,
- spokojne sąsiedztwo,
- natychmiastowy termin wydania.

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: ok. 500 zł/mies. (w tym m.in. woda, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne).

Cena: 435.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!
Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.
Natychmiastowy termin wydania lokalu!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20391	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	48, 92 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1940
Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Cena za m2	8 892, 07 PLN	Cena 	435 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**