

Dom wolnostojący, basen, dodatkowy domek, widok

Dom na sprzedaż - Szczecin, Skolwin

cena **1 695 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **250,00 m²**

pow. działki: **1 008,00 m²**



Na sprzedaż wyjątkowa nieruchomość położona w spokojnej części Szczecina - górnym Skolwinie.

To propozycja dla osób szukających dużego, komfortowego domu, prywatności oraz przestrzeni, którą można wykorzystać zarówno do życia rodzinnego, jak i pracy czy przyjmowania gości.

Budynek został posadowiony na zagospodarowanej działce o powierzchni 1008 m². Dodatkowym atutem nieruchomości jest kryty basen zewnętrzny oraz niezależny domek gościnny o powierzchni około 70 m².

Na parterze domu znajduje się reprezentacyjny hall prowadzący do przestronnego salonu z kominkiem, połączonego z otwartą kuchnią i jadalnią.

Z części dziennej można bezpośrednio wyjść na taras i do ogrodu. Na tym poziomie znajdują się również dwie duże sypialnie, przestronna łazienka, osobne WC, spiżarnia oraz kotłownia połączona z pralnią.

Piętro tworzą dwie bardzo przestronne części - salon oraz sypialnia - a także duża łazienka wyposażona zarówno w wannę, jak i kabinę prysznicową. Otwarty charakter poddasza daje szerokie możliwości aranżacyjne. W zależności od potrzeb można wydzielić tutaj dodatkowe sypialnie, gabinet, pokoje dla dzieci czy przestrzeń rekreacyjną.

Na drugim końcu działki znajduje się niezależny domek gościnny. Na jego parterze zaprojektowano salon z aneksem kuchennym oraz łazienkę, natomiast piętro stanowi otwarta przestrzeń do dowolnego wykorzystania. Oddalenie od głównego domu zapewnia gościom pełną swobodę, a jednocześnie sprawia, że budynek doskonale może pełnić funkcję biura, pracowni, gabinetu lub miejsca prowadzenia nieuciążliwej działalności.

Działka została starannie zagospodarowana i obsadzona roślinnością. Bezpośrednie sąsiedztwo terenów niezabudowanych zapewnia ciszę i poczucie prywatności, a z wyższych kondygnacji domu rozciąga się atrakcyjny widok w kierunku rozlewisk Odry.

Dom jest przestronny, jasny i bardzo dobrze doświetlony. Duża powierzchnia, basen, dodatkowy budynek oraz spokojne otoczenie tworzą nieruchomość, która daje znacznie więcej możliwości niż klasyczny dom jednorodzinny.

To miejsce dla osób, które cenią przestrzeń, prywatność i możliwość dostosowania nieruchomości do własnego stylu życia.

Szybkie wydanie nieruchomości

Zapraszamy na prezentację.

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *15% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN13476	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	250, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	158, 00 m²
Powierzchnia działki	1 008, 00 m²	Rok budowy	2009
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA

Cena za m2

6 780, 00 PLN

Cena 

1 695 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Typ kuchni

OTWARTA

Liczba łazienek

3

Drogajazdowa

ASFALTOWA

Garaż

✓

Basen

✓

instalacje

Energia elektryczna

✓

Podłączony gaz

✓

Podłączony wodociąg

✓

Podłączona kanalizacja

✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**