

Mieszkanie, 1 pok., 32 m2, Szczecin Śródmieście-Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **486 750 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **32,45 m²**



Silver Garden Apartamenty - Twój Nowy Rozdział w Sercu Szczecina

Marzysz o mieszkaniu, które łączy nowoczesność, ekologię i komfort?

Silver Garden to inwestycja, która spełni Twoje oczekiwania, oferując wyjątkowe rozwiązania dla wymagających mieszkańców. Zarezerwuj swoje miejsce już dziś i stań się częścią społeczności, która żyje w harmonii z naturą i w zgodzie z dynamicznym rytmem miasta.

Zapraszam do odkrycia unikalnej oferty w jednej z najbardziej prestiżowych inwestycji w ścisłym centrum. Silver Garden to synonim nowoczesnej architektury, komfortu i przemyślanego designu, który łączy elegancję z naturą.

Apartament położony na 6. piętrze oferuje niepowtarzalny widok na podświetlany, wertykalny ogród na elewacji budynku. To unikalny element projektu, dostępny dla mieszkańców. Iluminowany ogród wertykalny tworzy spektakularny zielony akcent, który po zmroku zyskuje niezwykły, nastrojowy charakter i wprowadza niepowtarzalny klimat do codziennego życia.

Na powierzchnię ok. 32,5 m² składa się:

- funkcjonalny przedpokój (ok. 4,9 m²)
- przestronny pokój dzienny z aneksem kuchennym (ok. 23,2 m²) i wyjściem na loggię
- komfortowa łazienka (ok. 4,4 m²)
- loggia 1,62 m² z wyjątkowym widokiem na iluminowany ogród

Lokalizacja w Szczycie Możliwości

Silver Garden Apartamenty to serce Szczecina - prestiżowa lokalizacja, która zapewnia: Szybki dostęp do sklepów, restauracji, szkół i przedszkoli.

Sąsiedztwo terenów zielonych idealnych na spacer i aktywny wypoczynek.

Doskonałe połączenia komunikacyjne - zawsze blisko, zawsze na czas.

Architektura, która Inspiruje

Projekt Silver Garden Apartamenty to połączenie nowoczesności i funkcjonalności,

mieszkania zaprojektowane z myślą o wygodzie i stylu życia każdego mieszkańca.

Zapewniają dostęp do wyjątkowych rozwiązań architektonicznych, które pozwalają cieszyć się prywatnością w sercu miasta.

Luksus na Wyciągnięcie Ręki.

Ekskluzywne Penthouse'y

Szczególną uwagę przyciągają ekskluzywne penthouse'y na 10. piętrze, które:

Oferują prywatne (50 m²) tarasy z zapierającym dech w piersiach widokiem na panoramę miasta i zielone tereny Szczecina.

Są symbolem luksusu i przestrzeni - idealne dla osób ceniących prestiż i komfort.

Każdy penthouse to wyjątkowy projekt:

Przestronne wnętrza, gotowe do indywidualnej aranżacji.

Panoramyczne okna, które wpuszczają mnóstwo światła i pozwalają cieszyć się widokami o każdej porze dnia.

Prywatne tarasy, które staną się Twoim osobistym azylem do relaksu i spotkań w wyjątkowej atmosferze.

Nie czekaj - liczba penthouse'ów jest ograniczona. Wybierz prestiż i luksus w Silver Garden Apartamenty już dziś!

Zarezerwuj swój wymarzony apartament z prywatnym tarasem.

Zielony taras na dachu - Twój prywatny azyl, gdzie natura spotyka się z panoramą miasta.

Unikatowy element - podświetlane drzewo między 4. a 6. piętrem, symbol harmonii z naturą.

Doskonała izolacja akustyczna, gwarantująca ciszę i spokój.

Przygotowane pod indywidualną aranżację wnętrza - stwórz przestrzeń, która odda Twój styl.

Nowoczesne drzwi wejściowe i energooszczędne technologie zapewniające komfort i bezpieczeństwo.

Inwestycja w Przyszłość

Inwestycja zapewnia wysoki standard części wspólnych, fotowoltaikę zasilającą oświetlenie wspólne oraz możliwość podłączenia klimatyzacji. Silver Garden Apartamenty to budynek, który wyznacza nowe standardy:

Ekologiczne rozwiązania - zielone tarasy, energooszczędne systemy, przemyślana architektura.

Budynek, który będzie ubiegał się o prestiżowy certyfikat BREEAM, potwierdzający jego innowacyjność i troskę o środowisko.

Wartość, która rośnie w czasie - idealna inwestycja dla Ciebie i przyszłych pokoleń.

Dodatkowo istnieje możliwość dokupienia komórki lokatorskiej oraz miejsca postojowego w garażu podziemnym.

Komfortowe Parkowanie

Dla Twojej wygody inwestycja oferuje 133 miejsca parkingowe, rozmieszczone w sposób przemyślany:

76 miejsc postojowych na poziomie 0, zapewniających szybki i łatwy dostęp do budynku.

56 miejsc postojowych na poziomie -1, które gwarantują bezpieczeństwo i wygodę użytkowania, niezależnie od warunków pogodowych.

Miejsca parkingowe dostosowane do potrzeb osób zmotoryzowanych oraz miłośników rowerów, z dodatkowymi stanowiskami do ich przechowywania.

Rozpoczęcie budowy 05.2025r.
Zakończenie 05.2027r.

Zapisz się na listę zainteresowanych już teraz !!!
Dołącz do grona osób, które wybrały życie w luksusie, blisko natury, w sercu Szczecina. Nie czekaj - liczba mieszkań w promocyjnej cenie jest ograniczona !

Silver Garden Apartamenty - Twój nowy świat zaczyna się tutaj.

Masz pytania dotyczące tej nieruchomości?

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, poznać szczegóły oferty lub umówić dogodny termin prezentacji. Doświadczony doradca Świat Nieruchomości odpowie na pytania dotyczące tej nieruchomości i pomoże w sprawnym przeprowadzeniu dalszych etapów transakcji.

Oferta prezentowana przez Świat Nieruchomości Szczecin, działające na rynku nieruchomości od 2001 roku.

informacje ogólne

Symbol	SWN32616	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	32, 45 m²
Piętro	6	Ilość pięter	10
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Materiał ścian	MIESZANY
Balkon	✓	Cena za m2	15 000, 00 PLN
Cena 	486 750, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od

10.05.2027

Monitoring



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**