

Mieszkanie 2 pokoje na Słonecznym balkon

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Słoneczne

cena **479 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,50 m²**



Na sprzedaż przestronne i funkcjonalne **2 pokojowe** mieszkanie zlokalizowane na spokojnym i zielonym osiedlu **Słonecznym** w Szczecinie.

Mieszkanie znajduje się na 4 piętrze w wysokim **budynku z windą**.

Nieruchomość idealna dla osób ceniących dostęp do sklepów, szkół, terenów zielonych i rekreacyjnych, środków komunikacji oraz wielu innych miejskich udogodnień.

Mieszkanie o powierzchni 48,5 m², składa się z:

- duży salon z wyjściem na **balkon** (orientacja okien południowo-zachodnia),
- sypialnia (orientacja okien południowo-zachodnia),
- widna, oddzielna kuchnia,
- łazienka,
- WC,
- przedpokój,

Pod budynkiem ogólnodostępny, **osiedlowy parking** .
Do mieszkania przynależy **piwnica**.
Czynsz ok. 820 zł w tym zaliczki na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, wywóz śmieci, odbiór ścieków, winda, gaz, ubezpieczenie. Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

Mieszkanie po remoncie, instalacja elektryczna, wodna i kanalizacyjna zostały wymienione.
Mieszkanie świeże, gotowe do zamieszkania, sprzedawane wraz z nowymi meblami widocznymi na zdjęciach.
W cenie mieszkania wyposażenie widoczne na zdjęciach.

Dzięki **funkcjonalnemu rozkładowi pomieszczeń**, mieszkanie zapewnia komfort codziennego życia oraz stanowi **potencjał inwestycyjny**.
Dodatkowym atutem jest **lokalizacja os. Słoneczne**, zapewnia szybki dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, galerii handlowych, punktów usługowych oraz terenów rekreacyjnych (siłownie pod chmurką, place zabaw, Rubinowy Staw) - wszystko czego oczekują przyszli właściciele.

Oferta na wyłączność.
Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ DO NAS !
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34664	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 50 m²
Piętro	4	Ilość pięter	12
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	9 876, 29 PLN	Cena 	479 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	820, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**