

Mieszkanie, 1 pok., 29 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **314 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **29,00 m²**



Na sprzedaż **słoneczna kawalerka** zlokalizowana na 7 piętrze wysokiego budynku **przy ul. Odzieżowej** wyposażonego w windy!

Doskonałe miejsce zarówno do zamieszkania jak i wynajmu.

Na **metraż ok. 29 m2** składa się:

- salon,
- kuchnia wyposażona w sprzęt AGD,
- łazienka z wanną,
- korytarz z szafą.

Do lokalu przynależy mała piwnica.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania i wydania w ciąg kilku dni. Brak zadłużeń i osób zameldowanych.

Nieruchomość fenomenalnie doświetlona dzięki południowej wystawie okien.

Czynsz (z funduszem remontowym, zaliczkami na wodę, ogrzewaniem, opłatami eksploatacyjnymi itp.) wynosi

ok. 550 zł. Ogrzewanie i ciepła woda miejska.
Duża odległość od sąsiadujących bloków. Wokół budynku miejsca parkingowe.

Miejsce jest doskonale skomunikowane z pozostałymi dzielnicami Szczecina.
Rewelacyjna lokalizacja z dostępem do wszelkiej infrastruktury, ale jednocześnie w zacisznym miejscu.
Ze względu na położenie może być również dobrą inwestycją na przyszłość.
W niedalekiej odległości znajduje się Brama Portowa, Wały Chrobrego, centrum handlowe Manhattan, Fabryka Wody.

Wyłączność biura nieruchomości.
Zapraszam na prezentację!

KUPIEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ DO NAS !
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34662	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	29, 00 m²
Piętro	7	Ilość pięter	11
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rok budowy	1971	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Cena za m2	10 827, 59 PLN	Cena 	314 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	11.10.2026	Czynsz administracyjny

550, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**