

Dwa pokoje z ogródkiem i miejscem postojowym

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo, ul. Kanadyjska

cena **769 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **41,31 m²**



Co musi mieć idealne mieszkanie?

2 pokoje? Ogródek? Miejsce postojowe? Cichą okolicę? Infrastrukturę miejską w zasięgu ręki?

Ta oferta spełnia wszystkie warunki!

Mieszkanie zlokalizowane jest na szczecińskim Warszewie, na zamkniętym osiedlu przy ulicy Kanadyjskiej. Na łączną powierzchnię 41,3 m² składają się:

- salon z w pełni wyposażonym aneksem i szafami w zabudowie
- sypialnia z przestronną szafą
- przedpokój
- łazienka

Do tego do mieszkania przynależy **ogródek** z domkiem gospodarczym (pełniący funkcję komórki lok.) oraz **miejsce postojowe** w hali garażowej (do której zjedziesz windą).

Mieszkanie od podstaw zostało zaprojektowane przez architekta, dzięki czemu łączy w sobie prostotę, funkcjonalność oraz świetny wygląd.

Lokal jest w pełni wyposażony.

OPŁATY

- czynsz administracyjny - 400 zł/mies.
- ciepła woda i ogrzewanie SEC wg zużycia
- prąd - wg zużycia

LOKALIZACJA

Warszewo, ul. Kanadyjska. Doskonałe miejsce dla osób ceniących sobie ciszę i spokój. Jednocześnie doskonały dostęp do komunikacji miejskiej. W pobliżu sklepy (Biedronka, Lidl, Netto) punkty gastronomiczne i inne.

DODATKOWE INFORMACJE

- dynamiczne oświetlenie - możesz ustawić natężenie światła tak ja Ci się podoba
- pełne wyposażenie (kuchnia, meble, sypialnia itd.)
- do wydania od ręki

Jest to doskonała propozycja dla singla lub pary, ceniących wysoki standard.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON50123	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	41, 31 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022

Materiał ścian	SILIKAT	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	18 615, 35 PLN
Cena 	769 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
14.04.2026	Czynsz administracyjny	400, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**