

3 pokoje, WYSOKI PARTER, 51,6 m², Wyspiańskiego 15

Mieszkanie na sprzedaż - Białogard, ul. Wyspiańskiego

cena **330 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **51,60 m²**



Mieszkanie w skrócie

- ✓ wysoki parter
- ✓ 3 pokoje
- ✓ mieszkanie rozkładowe
- ✓ jasna kuchnia z oknem
- ✓ ogrzewanie miejskie

Opis nieruchomości

Rozkładowe mieszkanie o powierzchni 51,6 m², położone na wysokim parterze budynku przy ul. Wyspiańskiego 15 w Białogardzie.

Funkcjonalny układ zapewnia osobne wejście do każdego z pomieszczeń z korytarza, co pozwala na niezależne wykorzystanie poszczególnych części mieszkania.

Rozkład pomieszczeń

› salon

- > dwa pokoje
- > widna kuchnia
- > łazienka z WC
- > przestronny przedpokój

Standard wykończenia

Podłogi: panele, terakota

Ściany: gładź, tynk strukturalny, glazura

Okna: PCV

Instalacja elektryczna: miedź.

Media

Woda: sieć miejska

Kanalizacja: sieć miejska

Prąd: sieć energetyczna

Ogrzewanie: sieć miejska

Ciepła woda: bojler elektryczny

Budynek

Budynek po termomodernizacji.

Zadbana klatka schodowa, świeżo po remoncie, zabezpieczona domofonem.

Przed budynkiem znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Lokalizacja

Nieruchomość położona jest przy ul. Wyspiańskiego 15 w Białogardzie, na Osiedlu Kochanowskiego, w spokojnej części miasta z rozwiniętą infrastrukturą codziennego użytku. W okolicy znajduje się zabudowa mieszkaniowa, tereny zielone oraz liczne punkty usługowe.

- sklepy spożywcze, w tym Biedronka i sklepy osiedlowe
- szkoła podstawowa i przedszkole
- apteka i placówki medyczne
- paczkomaty
- przystanki komunikacji miejskiej
- plac zabaw i tereny zielone
- punkty usługowe i sklepy
- dogodny dostęp do centrum Białogardu

Miejscowość i okolica

Białogard to miasto powiatowe w województwie zachodniopomorskim, położone nad rzeką Parsętą i przy ujściu jej dopływu - Liśnicy. Miasto pełni funkcję lokalnego ośrodka administracyjnego, usługowego, handlowego, edukacyjnego i kulturalnego.

- Administracja - Urząd Miasta, Starostwo Powiatowe i instytucje publiczne
- Edukacja - żłobki, przedszkola, szkoły podstawowe i ponadpodstawowe
- Zdrowie - szpital, przychodnie, gabinety i apteki
- Kultura - kino Centrum, biblioteka oraz Młodzieżowy Dom Kultury
- Sport i rekreacja - basen kryty i zewnętrzny, sauny, boiska i infrastruktura sportowa
- Tereny zielone - parki, skwery, kompleksy leśne i tereny spacerowe
- Aktywny wypoczynek - trasy spacerowe i rowerowe oraz przystań kajakowa nad Parsętą
- Handel i usługi - sklepy, punkty usługowe i gastronomia
- Komunikacja - połączenia kolejowe i autobusowe z okolicznymi miejscowościami

Białogard położony jest około 25 km od Kołobrzegu i Koszalina, zapewniając mieszkańcom dostęp zarówno do infrastruktury większych miast, jak i nadmorskiego regionu.

Komunikacja:
kilka połączeń autobusowych dziennie w kierunku Koszalina oraz komunikacja miejska na terenie miasta.
Kolej:
Białogard jest ważnym węzłem kolejowym Pomorza Środkowego, zapewniającym bezpośrednie połączenia m.in. z Koszalinem, Kołobrzegiem, Szczecinem, Słupskiem i Szczecinkiem.

Dojazd:
szybki dostęp do głównych ulic miasta oraz drogi wojewódzkiej nr 163.

- Odległości:
- Karlino - ok. 10 km
 - Tychowo - ok. 21 km
 - Koszalin - ok. 29 km
 - Połczyn-Zdrój - ok. 29 km
 - Mielno - ok. 38 km
 - Ustronie Morskie - ok. 38 km
 - Gąski - ok. 38,5 km
 - Kołobrzeg - ok. 39 km
 - Świdwin - ok. 39 km
 - Szczecin - ok. 145 km

Jesteśmy do dyspozycji
Dziękujemy, że poświęciłeś czas na zapoznanie się z tą ofertą.
Mamy nadzieję, że pomogliśmy Ci lepiej poznać tę nieruchomość.
Jeżeli masz pytania lub potrzebujesz dodatkowych informacji, chętnie na nie odpowiemy

Open House Nieruchomości
Lokalne biuro nieruchomości z Białogardu.

informacje ogólne

Symbol	293441	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	51, 60 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Cena 	330 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------