

Mieszkanie, 2 pok., 48 m2, Szczecin Książąt Pomorskich

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Książąt Pomorskich

cena **432 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,02 m²**



Przestronne **2-pokojowe mieszkanie** o powierzchni **48,02 m2** położone na parterze niskiego bloku na cenionym **Osiedlu Arkońskim** to doskonała propozycja dla osób ceniących wygodę oraz dostęp do zieleni. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu . Ogrzewanie i woda w czynszu .

Metraż: 48,02 m2

Liczba pokoi: 2

Piętro: parter

Rynek: wtórny

Dodatkowo przynależna piwnica

Układ mieszkania:

Mieszkanie składa się z **dwóch ustawnych pokoi**, oddzielnej kuchni z oknem, łazienki oraz dużego przedpokoju z szafą. Pomieszczenia są jasne, dobrze doświetlone i dają wiele możliwości aranżacyjnych. Łazienka wymaga remontu, lub wymiany części wyposażenia

Standard i wyposażenie:

Lokal do odświeżenia, z potencjałem do własnej aranżacji. Stolarka drzwiowa - do salonu i sypialni drzwi przesuwne .

Budynek i otoczenie:

Niski blok z wieloma **dostępными miejscami parkingowymi** dla mieszkańców, wjazd przez szlaban . Okolica zadbana, dużo zieleni wokół budynków, przyjazne otoczenie.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się na lubianym **Osiedlu Arkońskim**, blisko parków, ścieżek spacerowych oraz terenów rekreacyjnych. Dogodny dostęp do komunikacji miejskiej oraz pełnej infrastruktury: sklepy, szkoły, przedszkola w najbliższym sąsiedztwie.

Podsumowanie:

To idealna propozycja dla osób szukających funkcjonalnego mieszkania w niskim bloku, z wygodnym dostępem do zieleni i spokojnej okolicy. Duża liczba miejsc parkingowych oraz potencjał do własnej aranżacji mieszkania to dodatkowe atuty tej oferty. Zapraszam do kontaktu w celu umówienia prezentacji!
Klucze w biurze.

Niniejsza oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 kodeksu cywilnego

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	EXT25078	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 02 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1978
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	9 266, 97 PLN
Cena 	432 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

23.09.2026

Alarm



Czynsz administracyjny

720, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**