

Atrakcyjne mieszkanie z balkonem - 30,7 m²

Mieszkanie na sprzedaż - Police, ul. Przyjaźni

cena **270 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **30,70 m²**



Przytulna i ustawna kawalerka z balkonem - 30,7 m², gotowa do zamieszkania.

Szukasz funkcjonalnego, jasnego mieszkania w świetnej lokalizacji i rozsądnej cenie? Ta oferta jest idealnym wyborem dla singla, pary lub jako bezpieczna inwestycja pod wynajem.

Na sprzedaż wyjątkowo ustawna kawalerka o powierzchni **30,7 m²**, w atrakcyjnej cenie **270 000 zł**. Mieszkanie zlokalizowane jest na 8. piętrze w 12-piętrowym budynku. Lokal został niedawno odświeżony i jest w pełni gotowy do zamieszkania - nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych. Miesięczny czynsz administracyjny wynosi **860,25 zł**.

W skład mieszkania wchodzi:

- Przestronny, łatwy w aranżacji pokój dzienny z wyjściem na słoneczny balkon, z którego roztacza się ładny widok.
- Funkcjonalna kuchnia, idealna do codziennego przygotowywania posiłków.

- Zadbana i estetyczna łazienka.
- Dodatkowy przedsiónek, który stanowi świetny bufor akustyczny i zapewnia idealne miejsce do przechowywania.

Największym atutem nieruchomości jest jej doskonałe położenie. Okolica łączy w sobie pełną wygodę miejskiego życia z bliskością natury. W najbliższym otoczeniu znajduje się kompletna infrastruktura - sklepy, punkty usługowe, kawiarnie oraz przystanki komunikacji miejskiej. Wszystko, czego potrzebujesz na co dzień, masz na wyciągnięcie ręki. Jednocześnie zaledwie kilka kroków dzieli Cię od pięknych terenów zielonych oraz lasu, co sprzyja spacerom i odpoczynkowi na świeżym powietrzu.

To idealne miejsce dla osób ceniących spokój, zieleń i szybki dostęp do miejskich udogodnień.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację mieszkania.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HAC23011	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	30, 70 m²
Piętro	8	Ilość pięter	12
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1975	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Balkon	✓	Cena za m2	8 794, 79 PLN
Cena 	270 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
20.09.2026	Czynsz administracyjny	860, 25 PLN	