

2 pokoje 46 m2 z osobną kuchnią

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Bł. Wincentego Kadłubka

cena **399 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **46,00 m²**



Dwa pokoje, osobna kuchnia i układ, który naprawdę dobrze wykorzystuje 46 m2.

Mieszkanie znajduje się przy ul. bł. Wincentego Kadłubka, na 4. piętrze 4-piętrowego budynku z 1970 roku.

Największym atutem jest funkcjonalny rozkład (mieszkanie dwustronne). Duży salon stanowi centralną część mieszkania, a pomiędzy nim a ustawną sypialnią znajdują się przedpokój i łazienka. Dzięki temu sypialnia jest wyraźnie oddzielona od części dziennej. Kuchnia jest osobnym pomieszczeniem, a oba pokoje są niezależne.

Mieszkanie jest w stanie, który daje nowemu właścicielowi dużą swobodę. Można je odświeżyć i korzystać z obecnego układu albo przeprowadzić remont i urządzić je całkowicie po swojemu.

Najważniejsze informacje:

- 46 m2

- 2 niezależne pokoje
- osobna, ustawna kuchnia
- łazienka
- mieszkanie dwustronne
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- piwnica
- czynsz ok. 600 zł miesięcznie - poza prądem obejmuje pozostałe opłaty związane z utrzymaniem mieszkania
- cena: 399 000 zł

Lokalizacja

Kadłubka to część Niebuszewa-Bolinka, z wygodnym dostępem do codziennej infrastruktury. W pobliżu znajdują się sklepy, przychodnia, apteka oraz punkty usługowe. Niedaleko jest również targowisko Manhattan. Okolica ma dobre połączenie komunikacją miejską z centrum i innymi częściami Szczecina. To propozycja dla osoby, która szuka mieszkania z **dobrym, klasycznym układem dwóch pokoi**, a jednocześnie chce mieć możliwość urządzenia wnętrza zgodnie ze swoim pomysłem.

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON50114	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	46, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	8 673, 91 PLN
Cena 	399 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**