

Słoneczne 3 pokoje w Centrum Miasta

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **680 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **87,90 m²**



Na sprzedaż wyjątkowe, przestronne mieszkanie o powierzchni 87,9 m², położone na 4 piętrze odrestaurowanej kamienicy w samym centrum miasta.

Nieruchomość wyróżnia się dużą ilością naturalnego światła, które wpada do wnętrza przez liczne okna, tworząc jasną i przyjemną przestrzeń.

Mieszkanie składa się z trzech rozkładowych pokoi, kuchni w formie aneksu oraz dużej łazienki z oknem. Funkcjonalny układ pomieszczeń daje również możliwość przearanżowania mieszkania na cztery niezależne pokoje, co znacząco zwiększa jego potencjał zarówno mieszkaniowy, jak i inwestycyjny.

Lokal położony jest w ścisłym centrum miasta, w otoczeniu charakterystycznej zabudowy śródmiejskiej, licznych punktów usługowych, sklepów, restauracji, kawiarni oraz innych miejskich udogodnień.

Centralne położenie zapewnia doskonały dostęp do komunikacji miejskiej oraz sprawne połączenie z pozostałymi częściami miasta. Bliskość najważniejszych punktów infrastruktury sprawia, że codzienne funkcjonowanie jest

wyjątkowo wygodne.
Połączenie lokalizacji, przestrzeni i charakteru odrestaurowanej kamienicy sprawia, że jest to nieruchomość o uniwersalnym i ponadczasowym potencjale.
Komfort użytkowania zapewnia ogrzewanie oraz ciepła woda dostarczane z miejskiej sieci ciepłowniczej.

Zapraszam do osobistej weryfikacji nieruchomości!!

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34258	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	87, 90 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1939
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	7 736, 06 PLN
Cena 	680 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
1 400, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**