

Działka z lasem

Działka na sprzedaż - Pilchowo

cena **1 339 000 zł**

pow. działki: **4 110,00**
m²



Na sprzedaż działka budowlana z własnym lasem, położona w Pilchowie.

Nieruchomość wyróżnia się własnym fragmentem lasu, zapewniającym prywatność, naturalne otoczenie i wyjątkowy charakter działki. Teren ma nieregularny kształt.

Działka jest dobrze przygotowana pod inwestycję - skrzynka ZK znajduje się na działce, natomiast woda dostępna jest w drodze bezpośrednio przy nieruchomości. Pozostałe media znajdują się w odległości około 60 metrów.

Dla terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym, powierzchnia zabudowy może wynosić do 30% powierzchni działki.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna, co zapewnia kameralny charakter okolicy. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą asfaltową oraz utwardzoną.

Najważniejsze atuty:

- własny las na działce,
- aktualny MPZP,
- możliwość zabudowy do 30% powierzchni działki,
- skrzynka ZK na działce,
- woda w drodze bezpośrednio przy działce,
- pozostałe media w odległości ok. 60 m,
- sąsiedztwo zabudowy jednorodzinnej,
- dojazd drogą asfaltową i utwardzoną,
- spokojne, naturalne otoczenie

Zapraszam do prezentacji.

Powyższa propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a podane w niej informacje są spisane według zapewnień właściciela nieruchomości i zaleca się ich osobiste sprawdzenie.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	SCN23098	Powierzchnia działki	4 110, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	325, 79 PLN	Cena 	1 339 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
---------------------	---	----------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Szerokość działki (mb.)	100, 00
Długość działki (mb.)	40, 00	Droga dojazdowa	UTWARDZONA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl