

Lokal użytkowy - Koszalin

Lokal na sprzedaż - Koszalin, ul. Szczecińska

cena **255 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **50,74 m²**



Na sprzedaż lokal biurowo - usługowy o pow. 50,74 m² położony w Koszalinie przy ulicy Szczecińskiej.

Doskonale nadaje się do prowadzenia działalności usługowej, biurowej, gabinetu, itp.

Lokal z odrębnym wejściem, usytuowany na wysokim parterze budynku biurowo - usługowego.

Rozkład pomieszczeń: sala sprzedaży 30 m², biuro, hol z kąciakiem kuchennym, łazienka.

Opłaty na rzecz Wspólnoty Lokalowej 200 zł/mies.+ media (energia, woda)

Ogrzewanie elektryczne, ciepła woda - podgrzewacz elektryczny.

Stała linia telefoniczna, internet światłowodowy GAWEX.

Instalacja elektryczna trójfazowa 380V, moc przyłączeniowa 12 kW.

Ogólnodostępny parking przed budynkiem.
Nieruchomość położona w bliskiej odległości od centrum miasta oraz dworca PKP i PKS.

informacje ogólne

Symbol	0207990	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	50, 74 m²	Piętro	parter
Ilość pięter	2	Rok budowy	1970
Cena 	255 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**