

Park Kasprowicz, garaż, zamknięte osiedle

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Pogodno, ul. Henryka Rodakowskiego

cena **2 600** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **56,68 m²**



Wyłącznie u nas prezentujemy Państwu ofertę wynajmu 3-pokojowego mieszkania położonego przy ul. Henryka Rodakowskiego na zamkniętym osiedlu Pod Kasztanami.

OPIS MIESZKANIA: Do wynajęcia mieszkanie znajdujące się na poddaszu II-piętrowego budynku na strzeżonym Osiedlu Pod Kasztanami. Jego całkowita powierzchnia wynosi 56,68 m², jest całkowicie umeblowane i wyposażone. Ogrzewanie i ciepła woda z kotła gazowego. W mieszkaniu znajdują się trzy pokoje (w tym jeden z aneksem kuchennym), łazienka z wc oraz przedpokój. Łazienka wyposażona jest w wannę, umywalkę, wc i pralkę. Salon z aneksem kuchennym umeblowany jest w rozkładaną kanapę, stół, dwie komody. W pokoju wydzielono także część jadalnianą za pomocą stołu i czterech krzeseł. Stąd jest też wyjście na balkon. Kuchnia jest umeblowana w meble w zabudowie kuchennej oraz wyposażona w sprzęt AGD - płytę indukcyjną, piekarnik elektryczny, lodówkę z zamrażalnikiem, zmywarkę, kuchenkę mikrofalową, czajnik elektryczny. W sypialni jest duże łóżko z wygodnym materacem, duża przesuwna szafa na ubrania, toaletka, mały regał. Trzeci pokój pełni formę gabinetu i wyposażony jest w biurko, fotel biurowy, duży regał z półkami oraz mini kanapę.

OTOCZENIE: W pobliżu prezentowanego mieszkania znajdują się liczne tereny zielone, między innymi Park im. Romana Łyczynka, Ogród Botaniczny czy Park Kasprowicza. Nieopodal mieszczą się sklepy spożywcze, kawiarnie, stacja paliw. W odległości 800 m. znajduje się Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny Nr 1 przy ul. Unii Lubelskiej. W niewielkiej odległości znajdują się liczne przystanki komunikacji miejskiej - linii tramwajowych oraz autobusowych (zarówno dziennych, jak i nocnych). Wszystko to sprawia, że okolica ma doskonałe połączenie komunikacyjne z pozostałymi częściami miasta.

KOSZTY: Przy płaćności w terminie koszty najmu są następujące: czynsz najmu mieszkania 2600 zł. plus ok. 630 zł opłaty do wspólnoty mieszkaniowej (tzw. czynsz administracyjny) plus opłaty za gaz i prąd według zużycia. Czynsz najmu garażu : 400 zł + ok. 152 zł opłat do wspólnoty.

Polecam ze względu na bezpieczeństwo (spokojna okolica, zamknięte osiedle) i duże zaplecze zielone dla mieszkańców (place zabaw, wydzielone miejsca do grillowania i uprawiania sportu). Zapraszam, klucze w biurze.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	WEB21139	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	56, 68 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1999
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena 	2 600, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	30.09.2026	Ochrona
✓	Czynsz administracyjny	630, 00 PLN	

