

Mieszkanie, 1 pok., 40 m2, Koszalin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Centrum, ul. Wróblewskiego

cena **319 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **40,25 m²**



Nowoczesny loft w sercu Koszalina - gotowa przestrzeń do własnej aranżacji.

Szukasz mieszkania, które wyróżnia się z tłumu i ma dobry prosty styl?

Ta nieruchomość to idealna propozycja dla singla, pary lub pod zyskowny wynajem. Położone na ostatnim piętrze klimatycznej kamienicy w Koszalinie przy ul. Wróblewskiego - to wyjątkowe miejsce na mapie miasta.

Wejść do środka i poczuć ciekawą loftową przestrzeń gotową do wprowadzenia!

Największe atuty nieruchomości.

Świeżo po kapitalnym remoncie - wymieniono wszystkie instalacje, wyrównano ściany i położone nowe podłogi.

Oszczędzasz czas, nerwy i tysiące złotych na ekipach remontowych.

Ostatnie piętro (cisza absolutna) - brak sąsiadów nad Tobą to gwarancja prywatności, spokoju i doskonałego doświetlenia wnętrza przez cały dzień.

Duża, loftowa przestrzeń (40,25 m²) - mieszkanie daje ogromne możliwości aranżacyjne. Bez problemu wydzielimy tu strefę sypialnianą, komfortowy salon do wypoczynku oraz przytulny kącik jadalniany.

Nowoczesna i stylowa łazienka - zaprojektowana z dbałością o detale, w pełni wykończona wysokiej jakości materiałami. Gotowa do użytku od pierwszego dnia.

Kuchnia według Twojego projektu - przestrzeń kuchenna została przygotowana pod montaż mebli i AGD. To ogromny plus - urządzasz ją dokładnie tak, jak lubisz, wybierając sprzęty i kolory pod swój gust.

Wszystko w zasięgu ręki - lokalizacja w centrum sprawia, że codzienne sprawy załatwiasz pieszo, oszczędzając czas i pieniądze na paliwo.

Lokalizacja i okolica.

W promieniu zaledwie kilku minut spacerem masz dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej:

Codzienne wygody: sklepy, urzędy, banki, szkoły oraz przedszkola (idealne logistycznie).

Kultura i rozrywka: Koszaliński Rynek, klimatyczne restauracje, kawiarnie i puby - idealne miejsca na wieczorne wyjścia ze znajomymi.

W bliskim sąsiedztwie znajduje się również kościół oraz liczne punkty handlowo-usługowe.

Szczegóły techniczne.

Typ nieruchomości: mieszkanie 1-pokojowe (kawalerka o układzie studio/loft).

Powierzchnia: 40,25 m².

Budynek: klasyczna kamienica.

Piętro: ostatnie.

Stan prawny: pełna własność z księgą wieczystą.

Stan techniczny: po kapitalnym remoncie (standard do wprowadzenia, po montażu kuchni).

Koszty utrzymania:

Czynsz administracyjny do wspólnoty: 284 zł. Dodatkowe opłaty: prąd, gaz, woda (płatne według liczników / faktycznego zużycia) + wywóz nieczystości.

Stan prawny: pełna własność z księgą wieczystą (brak obciążeń).

Zainteresowała Ciebie ta oferta?

Zadzwoń do nas.

informacje ogólne

Symbol	2105717	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	40, 25 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	PO REMONCIE	Rok budowy	1939
Cena 	319 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**